

Pædagogisk kravspecifikation for Kastaniehaven

1. Indledning og generelt

Ringsted Kommune har i budgettet afsat i alt 48 mio. DKK til opførelse af den nye dagsinstitution Kastaniehaven. Den afsatte bevilling skal dække omkostninger til ekstern rådgivning, internt honorar, uforudsete udgifter og opførelse af bygning og nødvendige udearealer.

Nærværende kravspecifikation definerer de mindstekrav som Totalrådgiver skal opfylde i forbindelse med projektering af Kastaniehaven. Mindstekravene er baseret på de krav og ønsker, som er fremført af Kastaniehavens og dagplejens brugere, ledere og andet relevant fagpersonale. De fremførte krav og ønsker fremgår af **bilag X** (Pædagogisk funktionsbeskrivelse, november 2020).

Bilag X indgår som en del af det samlede udbudsmateriale, men skal betragtes som et forudsætningsbilag i forbindelse med udbudsforretningens gennemførelse.

I tilfælde af modstrid mellem det i nærværende bilag angivne og **bilag X**, har nærværende bilag forrang.

2. Brugere og faciliteter

Kastaniehaven skal kunne rumme ca. 135 børn i alderen 0-6 år. Fordelingen af børn vil være følgende:

- 40 vuggestuebørn
- 80 børnehavebørn
- 6-8 talesprogsbørn
- 6-8 små sårbare børn

Kastaniehaven skal endvidere indeholde dagplejens legestuefaciliteter (heldagslegestue) til ca. 25 børn.

3. Indretning

Kastaniehaven skal indrettes funktionelt med stor fleksibilitet, således at bygningen og dens anvendelighed kan imødekomme varierende behov for hhv. vuggestuepladser og børnehavepladser. Kastaniehaven skal endvidere indeholde fællesrum og -faciliteter, som i videst mulige omfang kan anvendes af både vuggestue, børnehave og dagpleje. Det kan for eksempel være faciliteter som depoter, pædagogisk køkken, produktionskøkken og personalerelaterede områder.

4. 0 – 2 årige børn, vuggestuegrupper og dagplejens legestue

Der skal prioriteres et vuggestuegruppelokal med plads til minimum 14 børn. Børnene vil være i alderen 10-18 måneder.

Der skal prioriteres fire vuggestuegruppelokaler til grupper af minimum 14 børn. Børnene vil være i alderen 18-34 måneder.

Ét af de fire vuggestuegruppelokaler skal kunne understøtte en tryk hverdag for små og sårbare børn i en gruppe af op til 8 børn. Lokalet skal placeres, så der er færrest mulige forstyrrelser. Lokalet skal endvidere opfylde hygiejniske standarder for børn med eksempelvis nedsat immunforsvar.

Små og sårbare børn er børn i alderen 0-3 år, som har fået en svær start på livet, og som med tiden forventes at kunne blive tilstrækkeligt robuste til at kunne udsluses til én af de øvrige børnegrupper i Kastaniehaven. Små og sårbare børn kan for eksempel være præmature børn, børn med nedsat eller svækket immunforsvar, multiallergiske børn, børn der har været gennem sygdomsforløb – for eksempel hjerteopererede børn eller kræftsyge børn, eller børn der skal have sondemad eller lignende.

Der skal endvidere prioriteres et lokale, som kan rumme en heldagslegestue for dagplejen, svarende til 25 børn og 6-7 voksne. Heldagslegestuen skal være inddelt i to lokaler, således at ca. 8-10 børn kan opholde sig i det ene lokale, mens op til seks dagplejere skal kunne have møde i det andet lokale. Heldagslegestuen skal kunne indrettes i op til seks mindre legezoner.

Alle vuggestuegruppelokaler og dagplejens heldagslegestue skal indrettes med særlige hygiejniske tiltag; eksempelvis med garderobe med adgang til indgang udefra, puslefaciliteter og sove-/krybberum.

Hverken vuggestuegruppelokaler eller dagplejens heldagslegestue må være gennemgangsrum. De skal alle have eget toilet med puslefaciliteter, hæve-/sænkeborde, indbygget vask og hylder på væggene. Hvert toiletrum skal endvidere have vask i børnehøjde.

Alle vuggestuegruppelokaler og dagplejens heldagslegestue skal have egne garderober med direkte adgang udefra.

Der skal være hensigtsmæssig og uhindret adgang til liggehal fra minimum to vuggestuegruppelokaler og fra dagplejen. Liggehallen skal have plads til minimum 45 krybber og/eller barnevogne. Liggehallen skal være opdelt i 2-3 rum / overdækkede uderum og skal kunne benyttes af vuggestuen og dagplejen.

I liggehallen skal der etableres et overvågningssystem, som er koblet op på højtalere i alle gruppelokaler.

Der skal indendørs disponeres plads / et lokale til opbevaring dyner, tæpper og lignende – disponeringen ses gerne placeret i nærhed af liggehallen.

Der skal prioriteres et kombineret sove- og legerum med minimum 25 køjesenge, der eksempelvis kan lukkes i skabe, når de ikke er i brug.

Der skal etableres personaletoiletter i tilknytning til vuggestuegruppelokaler og dagplejens heldagslegestue.

Der skal prioriteres et separat pædagogisk køkken. Det pædagogiske køkken skal placeres i tilknytning til dagplejen. Placeringen skal tilgodese, at de øvrige dele af Kastaniehaven også kan tilgå og benytte køkkenet. Det separate køkken skal kunne anvendes til aktiviteter for op til 10 børn og to voksne. Køkkenet skal have plads til, at en mindre børnegruppe kan spise morgenmad i lokalet.

5. 3 – 6 årige børn, børnehavegrupper

Der skal prioriteres fire børnehavegruppelokaler. Hvert lokale skal kunne rumme minimum 20 børn og indeholde et lille køkkenbord med vask til brug for pædagogiske aktiviteter. Der skal endvidere være plads til indbyggede skabe med plads til depotopbevaring.

Der skal prioriteres yderligere et gruppe lokale til brug for en sproggruppe på 6-8 børn. Gruppelokalet ses gerne indrettet på en sådan måde, at det også kan anvendes som børnehavegruppelokale. Gruppelokalet skal have plads til indbyggede skabe med depotopbevaring.

Der skal etableres et toiletrum, som skal indeholde bruser og afløb. Toiletrummet skal placeres i bygningen på en sådan måde, at det skal kunne betjenes af flere gruppelokaler.

Der skal etableres personaletoiletter i tilknytning til de fire børnehavegruppelokaler og gruppe lokalet.

Børnehavegruppelokaler skal have egne garderober med direkte indgang udefra.

Hvert børnehavegruppelokale og gruppe lokale skal have eget toilet, heraf skal ét af toiletterne være med hæve-/sænkebord med indbygget vask.

Kastaniehaven skal indeholde minimum tre pædagogiske værksteder. Hvert værksted skal have plads til seks børn og én voksen til børn, der skal have ro eller speciel opmærksomhed. Ét af de tre værksteder skal kunne bruges som et lille møderum.

Der skal prioriteres et fælleslokale med hyggehjørner og med mulighed for teater, musikskole, forældremøder mv. Fælleslokalet kan evt. bestå af en sammenlægning af flere gruppe lokaler, som kan åbnes via skydedøre for størst mulig fleksibilitet. Fælleslokalet skal kunne rumme op til 50 voksne.

6. Personalefaciliteter

Der skal prioriteres et centralt placeret lederkontor med adgang til et møderum.

Der skal prioriteres et personalerum med adgang til personalegarderobe, samt toilet og bad. Personalegarderoben skal rumme minimum 40 aflåselige skabe med plads til overtøj. Personalerummet skal kunne rumme op til 15 voksne.

Der skal prioriteres et møderum med plads til op til 12 mødedeltagere. Mødelokalet skal også kunne fungere som pædagogisk lokale med plads til 5-8 IT-arbejdspladser, samt forberedelse af pædagogiske aktiviteter mv.

7. Produktionskøkken og depotrum

Der skal prioriteres et produktionskøkken med adgang til alle børnegrupper. Produktionskøkkenet skal have plads til op til 8 rulleborde. Produktionskøkkenet skal placeres på en sådan måde, at der er hensigtsmæssig og uhindret adgang for direkte levering af varer.

I tilknytning til produktionskøkkenet skal der etableres to depoter. Det ene depot skal kunne rumme det fornødne antal køleskabe og fryseskabe, samt plads til kolonialvarer.

Der skal derudover prioriteres to depoter. Det ene depot skal anvendes til opbevaring af køkkenudstyr. Det andet depot skal anvendes til opbevaring af papir, bleer, hygiejneartikler og lignende.

8. Øvrige lokaler

Der skal prioriteres et depotrum til aktivitetsmaterialer.

Der skal prioriteres et motorik-/tumblerum. Rummet skal kunne tilgodese aktiviteter for op til 10 børn og to voksne.

Der skal etableres minimum to depoter med plads til opbevaring af rengøringsmaskiner og -artikler.

9. Udearealer

Bygningen skal tilgodese ét eller flere udendørsarealer, som er overdækkede, så der er mulighed for pædagogiske udeaktiviteter i mindre grupper.

Udendørs legeplads skal kunne deles op, således at der er separate områder til vuggestue- og dagplejebørn, samt børnehavebørn.

Der skal endvidere etableres aflåselige skure med plads til legeredskaber, værktøj og haveredskaber.

Legepladsområder skal omkranses af hegn med låger, der ikke kan åbnes af børn.

Der skal etableres containerstation med plads til fraktionsopdelt affaldssortering.

Der skal etableres et overdækket skur til personalets og forældres cykler.

Der ønskes etableret ét eller flere overdækkede læskure skur til barne- og klapvogne. Læskurene ønskes placeret i nærhed af vuggestuen og dagplejen.