

Salg af storparcel Regimentet og Kompagniet

Oplysninger om anlægsprojektet:

Anlægsnr.	Fagudvalg	Center	Journal-Nummer	Start	Slut
349	Plan- og Bolig	Vej- og Ejendom	19/5351	2018	2020

Overordnet beskrivelse af projektet:

Storparcel Regimentet og Kompagniet i Kasernebyen er med lokalplan 291 for boliger i Kasernebyen planlagt til enfamiliehuse. Grundet udfordringer med støj er det besluttet at sælge storparcellen til projektudvikling af boligområdet og udarbejde nyt plangrundlag. Der blev fastlagt principper og tidsplan for gennemførelse af et udbud hvor udviklere kunne byde ind med et byggeprojekt for boligområdet, der lever op til støjkraevne. Hvilket medførte beslutning om et genudbud hvor bolighederne blev sat op fra 150 – 210 boliger. Salget er gennemført og ny lokalplan er vedtaget.

Anlægsregnskab

Hele kr.	U/I	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Bevilling				
Udgiftsbevilling	U	-		
BY xx.xx.20xx, pkt. xx	U			
Indtægtsbevilling	I	16.000.000		
BY 07.10.2019, pkt. 18	I	16.000.000		
Forbrug				
Udgifter			-	
xxx	U			
Indtægter			-16.000.000	
Salg	I		-16.000.000	
I alt	U/I	-16.000.000	-16.000.000	-

Salg af storparcel Regimentet og Kompagniet

Årsagsforklaringer

Sæt kryds i en eller flere af de nedenstående kategorier og uddyb afvigelser. Som minimum skal der foretages en forklaring af afvigelserne i forhold til de forudsætninger, der blev lagt til den politiske behandling i Byrådet / frigivelse af anlægsbevillingen(erne).

Årsag	Ja	Nej	Bemærkninger
<i>Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling</i>		x	
<i>Omkostningsændring</i>		x	
<i>Tidsforskydninger</i>	x		Processen blev forlænget da vi måtte genudbyde storparcellen, hvor både principper og tidsplan for genudbud er godkendt politisk.