

MILJØVURDERINGSAFGØRELSE FOR PLANER OG PROGRAMMER MED TILHØRENDE SCREENINGSSKEMA



Ringsted
Kommune

Dato: 12 juni 2020

Ringsted Kommune
Teknik- og Miljøcenter

Team Byplan og Vej
Rønnedevej 9
4100 Ringsted

Tel.: +45 57 62 63 00
Dir.: +45 57 62 63 68
Mail: krian@ringsted.dk

Sag: 20/9091

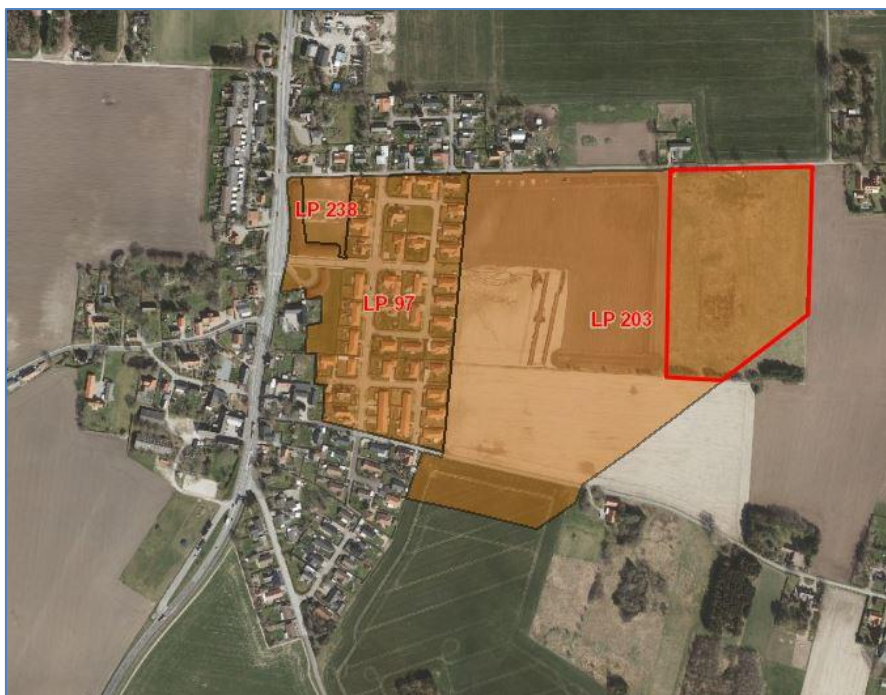
teknikogmiljo@ringsted.dk
www.ringsted.dk
EAN: 5798007643683
CVR-nr.: 18957981

Åbningstid:
Man.-Torsdag 11-15
Fredag 11-13
Telefontid:
Man.-Torsdag 10-15
Fredag 10-13

Beskrivelse af planen

Planen og lokalisering

Lokalplan 316 omhandler et område beliggende i Høm, syd for Ringsted By. Området er i dag udlagt til åben-lav boligformål i Lokalplan 203 med mulighed for etablering af 23 parcelhuse. Lokalplanen har til formål at ændre en del af lokalplanen 203 så dette område kan anvendes til tæt-lav bebyggelse. Lokalplanen giver mulighed for etablering af ca. 70 rækkehuse inden for området markeret med rødt.



Figur 1: Oversigtskort over området, som planen skal omhandle.

Forudsætninger

Vurderingen er baseret på projektet og Statens og kommunens tilgængelige oplysninger om arealet.

Forhold, der giver anledning til miljøpåvirkninger

Når en myndighed tilvejebringer planer eller programmer, bl.a. inden for fysisk planlægning og arealanvendelse, som fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer på bilag I eller II, eller foretager ændringer deri, skal der udarbejdes en miljøvurdering, da disse planer antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Dette gælder også udarbejdelsen af en plan eller et program vil medføre krav om vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde.

Der skal som udgangspunkt altid foretages en miljøvurdering, medmindre planer omfatter *mindre områder på lokalt plan og/eller ved mindre ændringer* i eksisterende planer, og hvis der ikke er en væsentlig indvirkning på miljøet.

For at vurdere, hvorvidt en plan må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, skal planen vurderes i forhold til kriterier for bestemmelsen af den sandsynlige betydning af det brede miljøbegreb, dvs. biologisk mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, fauna, flora, jordbund, vand, luft klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser samt arkitektonisk og arkæologisk arv og det indbyrdes forhold mellem samtlige disse faktorer.

Afgørelser, om der skal foretages en miljøvurdering eller ej, foretages altid ud fra en konkret vurdering og kan ikke alene baseres på antallet og placeringen af afkrydsningerne i skemaerne. Afgørelsen kvalificeres af et udfyldt skema samt evt. uddybende undersøgelser.

Vurdering af miljøpåvirkning og planforhold

Nedenstående skema henviser til punkt 1) og 2) i lovens bilag III, dvs. kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om en plan kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Skema 1.1

Forholdet til reglerne om miljøvurdering			Bemærkninger
	Nej	JA	Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår, eksempelvis i andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere, samt eventuelle afværgeforanstaltninger.
a. Bliver planen udarbejdet inden for Landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter der er angivet i lovens bilag 1/2		X	(Hvis der kan siges ja til dette, skal planen som udgangspunkt miljøvurderes) (Det konkrete bilag og punkt planen hører til angives) Bilag II, punkt 10. Infrastrukturprojekter: (det kan godt være på bilag I eller andre punkter på bilag II): b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg

b. Er der alene tale om en plan, der kun fastlægger anvendelsen af <i>mindre områder på lokalt plan</i> og/eller <i>mindre ændringer i eksisterende planer</i> – indenfor de i punkt 1a nævnte planer		X	(Hvis der kan siges ja til dette, skal planen screenes, og kun hvis screeningen viser, at der er væsentlige indvirkninger på miljøet, skal planen miljøvurderes)
c. Medfører planen krav om en vurdering af virkning på et internationalt naturbeskyttelsesområde?	X		(Hvis der kan siges ja til dette, skal planen altid miljøvurderes)
d. Udarbejdes planen for et konkret projekt, hvor der også skal udarbejdes VVM?	X		(Dette er ofte tilfældet i forbindelse med projektlokalplaner)

Skema 1.2

Planens arealanvendelse og forhold til planhierarkiet	Nej	Ja	Bemærkninger
a. Forudsætter planen ændringer af kommuneplanen ?	X		Krian
b. Forudsætter planen ændringer af eksisterende lokalplan for området?	X	X	Krian
c. Forudsætter planen ændring af den eksisterende arealanvendelse?	X		Krian
d. Forudsættes planen gennemført for at danne grundlag for gennemførelsen af anden lovgivning (f.eks. affaldshåndtering, klimatilpasning eller vandbeskyttelse)?	X		Krian

Skema 1.3

Vurderes det som en mulighed, at planen kan få en indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier (sættes kryds i "stor påvirkning" skal forholdene nøjere vurderes jf. skema 2)	Ingen påvirkning/ ikke relevant	Mindre påvirkning	stor påvirkning	Bør undersøges	Bemærkninger
1. Ressourcer – planens betydning for/påvirkning af:					
a. Arealressourcen (anvendelse/ arealforbrug/ ændring af	X				Krian

arealanvendelsen, herunder indskrænkning af landbrugsjord)?					
b. Indebærer planen behov for at sætte restriktioner/ begrænsninger for anvendelsen af naboarealer, udover hvad der fremgår af gældende kommuneplan og lokalplaner?	x				Krian
c. Råstoffer , eller en fremtidig udnyttelse af udlagte råstofområder?	x				Krian
d. Vandforbrug, herunder særligt i forhold til drikkevandsforsyningen?	x				Krian
e. Hindring af fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand?	x				Krian
2. Vand og Natur – planens betydning for/påvirkning af:					
a. Hvilke Natura 2000-områder ligger nærmest? Nr. 163: Susåen, ca. 3,5 km. Forventes projektet at påvirke det/de Natura 2000-område eller EF-fuglebeskyttelsesområde?	x				Der er ikke nogen påvirkning af nærmeste natura2000 område, alene pga. afstanden tmj 22.06.20
b. Hvilke bilag IV-arter er der i nærområdet? Forventes projektet at påvirke disse arter og i givet fald hvilke?	x				Der er ikke fundet nogen bilag IV-arter i umiddelbar nærhed af projektområdet og der er ikke nogen levesteder for padder og lignede der bliver påvirket tmj 22.06.20
c. Flora og fauna i øvrigt? Rødlistede arter ? Bilag II ? Bilag V ? Invasive arter ?	x				Der er ikke nogen kendte forekomster af de nævnte i projekt området tmj 22.06.20
d. Er der lokal naturplan for området (f.eks. en del af helhedsplanen for søerne)?	x				Nej, tmj 22.06.20
e. Forventes projektet at påvirke § 3-arealer (beskyttede naturtyper)?	x				Nej, ikke ved etablering, det kommende regnvandsbassin vil blive beskyttet af naturbeskyttelseslovens §3 tmj 22.06.20

f. Muligheden for at etablere et naturreservat eller naturpark?	x			Nej, tmj 22.06.20
g. Forventes projektet at påvirke skovarealer ? Er der Fredskov? Rydning af skov?	x			Nej, tmj 22.06.20
h. Økologiske forbindelser (herunder Spredningskorridorer)?	x			Nej, tmj 22.06.20
i. Lavbundsarealer , herunder mulighed for at genskabe eller etablere nye vådområder?	x			Nej, tmj 22.06.20
j. Vandområdeplaner - hvorvidt planen vil vanskeliggøre opfyldelse af vandområdeplan?	x			Nej, tmj 22.06.20
k. Vandløbets målsætning/faunaklasse?	x			Nej, tmj 22.06.20
l. Vandløb, herunder ændring af skikkelse, dimension, rørlægning, åbning af rør mv.?	x			Nej, tmj 22.06.20
m. Kendte drænforhold/ drænrør i området, herunder om disse beskadiges?	x			Nej, tmj 22.06.20
n. Etablering af regnvandsbassin?		x		Udformning af regnvandshåndteringsløsning i områdets nordlige skal ske i samarbejde med Ringsted Forsyning. Områdets sydlige del afvander til et andet område. Dette område er ikke etableret. Tidsrammen for etablering afhænger hvornår sag afgøres i klagenævnet. Der kan ikke etableres boliger i områdets sydlige del før regnvandsløsning er etableret. RSF
o. Udledning af overflade- eller spildevand til vandløb?	x			Regn- og spildevand skal ledes til Forsyningens anlæg. RSF
p. Bortskaffelse af regnvand/overfladevand?	x			Regnvand skal bortskaffes til Forsyningens anlæg. RSF
3. Jord og grundvand – planens betydning for/påvirkning af:				

a. Grundvandsforhold og drikkevand : Er projektet beliggende indenfor OSD og/ eller NFI? Er projektet omfattet af kravet om grundvandsredegørelser ?	x			Området er beliggende i OSD men vurderes ikke at udgøre en risiko for forurening og der er ikke krav om grundvandsredegørelse. KEPE
b. Er der konstateret jordforurening på arealet? (En V1 kortlægning betyder, at der er viden om en branche eller aktivitet, som kan have forårsaget jordforurening. En V2 kortlægning betyder, at der er konkret viden om en forurening).	x			KEPE
c. Risiko for jordforurening?	x			KEPE
4. Landskab – planens betydning for/påvirkning af:				
a. Kan projektet påvirke Fredede områder ?	x			Nej, tmj 22.06.20
b. Kan projektet påvirke Provst Exner fredning ?	x			Nej, tmj 22.06.20
c. Bygge- og beskyttelseslinier NBL §§ 15-29 (strand-, å-, sø-, skov-, kirke- og fortidsmindelinie)?	x			Nej, tmj 22.06.20
d. Landskabelig værdi, overordnet landskabsstruktur, herunder landskabskarakteranalyse ?	x			Nej, tmj 22.06.20
e. Bynær natur og rekreative områder , herunder grøn hovedstruktur?	x			Nej, tmj 22.06.20
f. Skovarealer som landskabselement herunder fredskov?	x			Nej, tmj 22.06.20
g. På projektet påvirke Geologisk værdifulde områder ?	x			
h. Visuel påvirkning i øvrigt (landskab, bymiljø, terrænforhold mv.)?	x			Nej, tmj 22.06.20
5. Kulturarv og kulturmiljøer – planens betydning for/påvirkning af:				
a. Kan projektet påvirke fredede og bevaringsværdige bygninger? Eller andre elementer herunder træer og områder?	x			Krian

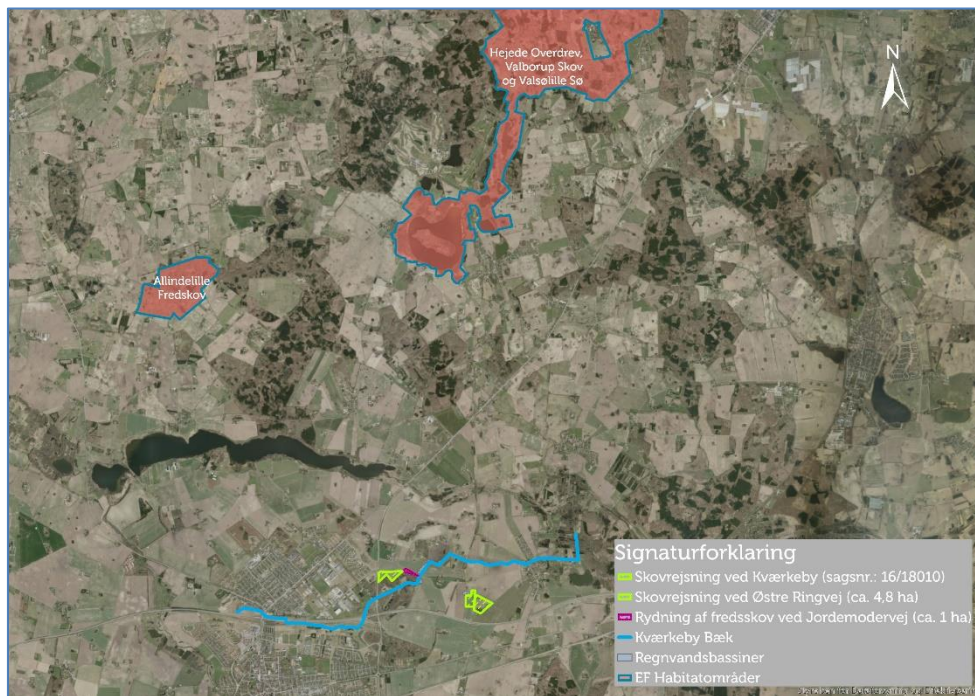
b. Kan projektet påvirke beskyttede sten- og jorddiger ?		x			Krian - Der er beskyttet sten- og jorddige i områdets sydlige skel
c. Kan projektet påvirke værdifulde kulturmiljøer ?	x				Krian
d. Kan projektet påvirke kulturarvsarealer ?	x				Krian
e. Kan projektet påvirke industriminder ?	x				Krian
f. Kan projektet påvirke kirkeomgivelser ?	x				Krian
g. Kan projektet påvirke fortidsminder ?	x				Krian
h. Kan projektet påvirke arkæologiske kulturminder?	x				Krian
6. Trafik – planens betydning for/påvirkning af:					
a. Trafikale konsekvenser i området, herunder tilgængelighed, belastning og fremkommelighed?	x				Krian
b. Trafikale konsekvenser på omgivelserne?		x			Den nuværende lokalplan 203 giver mulighed for midlertidigt at etablere udkørsel til Ditlevshøj, indtil den endelige adgangsvej (fra Høm Byvej) til området er etableret. Vis denne mulighed videreføres til ny lokalplan 316. Ditlevshøj er en smal vej med begrænset trafikmængde. Der kan opstå trafikale problemstillinger i forbindelse med øget trafikmængde. Ditlevshøj er klassificeret som Kommunal vej. Krian
c. Trafiksikkerhed? Er der sikre skoleveje? Er der cykelstier? Hvad med oversigtsforhold?		x			Se ovenfor. krian
d. Kollektiv transport?	x				Krian
7. Miljø – planens betydning for/påvirkning af:					
a. Overskrides vejledende støjgrænser fra omgivelser (herunder trafikstøj)?	x				KEPE

b. Overskrides vejledende støjgrænser på omgivelser (herunder trafikstøj)?	x				KEPE
c. Vibrations gener/komfort?	x				KEPE
d. Overskrides de vejledende begrænsninger af luftforurening, herunder partikler-, støv- og lugtgener?	x				KEPE
e. Affaldstyper og mængder Farligt affald? Andet affald? Spildevand (slam)?	x				KEPE
f. Bortskaffelse af affald og spildevand, herunder ændringer af bestående ordninger?	x				KEPE
g. Særlig risiko for uheld, herunder ulykker eller fare for menneskers sundhed?	x				KEPE
8. Klima – planens betydning for/påvirkning af:					
a. CO ₂ -udledning?	x				KEPE
b. Energiforbrug, herunder energibesparende foranstaltninger?	x				KEPE
c. Vil projektet medfører turbulente vinde/ændret hyppighed for kraftig vinde?	x				Krian
d. Genanvendelse af affald?	x				KEPE
e. Muligheder for at sikre mod klimaforandringer og kraftig nedbør? Tjek bluespotkort Se Kommuneplan Klimatilpasning Se Planloven § 11a, nr. 18 & 19; § 15, stk. 2, nr. 17 & 18 og vejledning hertil	x				KEPE
9. Befolkning og samfund – planens betydning for/påvirkning af:					
a. Friluftsliv/ rekreative interesser. F.eks. hvor tæt det er på grønne områder?	x				krian
b. Erhvervsliv, herunder detailhandel (oplånd, omsætning, branchestruktur, adgangen til uddannelse, arbejde/ indkøb)?	x				krian

c. Materielle goder (offentlige servicefunktioner, herunder hvorvidt man er tæt på/langt væk; arkitektur etc.)?	x				krian
d. Svage grupper/ handicappede, herunder tilgængelighed til fællesarealer, pladser og bygninger?	x				krian
e. Sociale forhold?	x				krian
f. Tilgængelighed for offentligheden (f.eks. hvis offentlighedens tilgængelig mindskes/ bedres)?	x				krian
g. Utryghed/ kriminalitet?	x				krian
h. Sikkerhed, herunder giftpåvirkning, brand- og eksplosionsfare?	x				krian
i. Skyggevirksomheder/refleksion evt. fra bygninger?	x				krian
h. Lysgener?	x				krian
j. Nærhed til befolkningstæt område?	x				krian

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter:

Det er Ringsted Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-område nr. 158: [Allindelille Fredskov](#), nr. 146: [Hejede Overdrev, Valborup Skov & Valsøllille Sø](#), nr. 163: [Susåen](#) og/eller konkrete bilag IV-arter, jf. [bekendtgørelse nr. 926 af 27. juni 2016](#) om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Figur 2: Nærliggende Natura 2000-områder.

Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller kan påvirke konkrete bilag IV-arter. Der lægges her særlig vægt på selve afstanden fra lokalplanområdet til Allindelille Fredsskov og Hejede Overdrev, Valborup Skov & Valsølle Sø, og som derved ikke vil have en væsentlig miljøpåvirkning på Natura 2000-området.

Konklusion

Oversigten over svarene i skemaet viser, at den potentielle miljøpåvirkning har en sådan karakter, at gennemførelsen af en miljøvurdering af planen, *ikke* kan begrundes.

I screeningsafgørelsen er der endvidere lagt vægt på planens karakteristika herunder at:

- Planen *ikke* påvirker et Natura 2000-område.
- At planen er i overensstemmelse med overordnet planlægning.
- At planen *ikke* i *væsentlig grad* indvirker på omgivelserne og miljø, herunder at regnvand håndteres lokalt og at den trafikale afvikling videreføres fra Lokalplan 203.
- At planen omhandler et *mindre område på lokalt plan* og udelukkende er *ændringer* i et område som allerede er lokalplanlagt til boliger.

Ringsted Kommune konkluderer derfor, at det på det foreliggende grundlag er godtgjort, at etableringen og drift af projektet *ikke* vil resultere i væsentlige miljøpåvirkninger. Der vil derfor *ikke* være behov for at miljøvurdere planen.

Offentliggørelse

Afgørelsen om, at der *ikke* skal laves en miljøvurdering af lokalplanen vil blive offentliggjort sammen med forslag til lokalplan 316.

Kristian Lønborg Andersen
Planlægger

Klagevejledning

Denne afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en Miljøvurdering til lokalplanen kan påklages til Planklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Ringsted Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et klagegebyr. Gebyret er på kr. 900,- for privatpersoner og kr. 1.800,- for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Ringsted Kommune. Hvis Ringsted Kommune fastholder afgørelsen, sender Ringsted Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget her.](#)

Klagefrist

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har ikke opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Yderligere information

Sagens akter kan fås ved henvendelse til Ringsted Kommune, Teknik- og Miljøcenter, Rønnedevej 9, 4100 Ringsted, tlf. 57 62 63 00 eller elektronisk på: teknikogmiljo@ringsted.dk