



Allonge til aftale om behovsbestemt boliganvisning 2019-2022

Efter skriftlig aftale med de almene boligselskaber i Ringsted Kommune (Andelsboligforeningen af 1941, Boligselskabet Sjælland, Ringsted Almene Boligselskab og Vestsjælland Almene Boligselskab) indgås følgende tillægsaftale med ændring af kriterier for boliganvisning efter boligsociale kriterier.

De resterende punkter i samtlige aftaler om behovsbestemt boliganvisning er uden ændringer.

1. Udlejningskriterier

Følgende kriterier for boliganvisning er aftalt mellem Ringsted Kommune og boligorganisationerne.

1.1. Boliganvisning efter boligsociale kriterier

For at kunne ansøge om en bolig efter boligsociale kriterier i Ringsted Kommune, skal følgende som udgangspunkt være opfyldt:

- Du skal være skrevet op til lejebolig i et boligselskab, som har aftale om boliganvisning med Ringsted Kommune, på almindelige vilkår.
- Du skal i forvejen være bosat- og have folkeregisteradresse i Ringsted Kommune. En co-adresse er ikke tilstrækkelig for at blive skrevet op til bolig efter boligsociale kriterier.
- Der skal der være tale om en uforudsigelig hændelse. Det betyder, at du ikke kan søge om en bolig, fordi dit barn fylder 18 år, og du ikke længere har råd til at bo i din nuværende bolig på grund af mistet børne- og ungedydelse. Det betyder også, at en ung, som er fyldt 18 år, ikke kan søge om bolig efter boligsociale kriterier, fordi han/hun ønsker at flytte hjemmefra
- Den begivenhed, som gør, at du er boligsøgende, skal som udgangspunkt være sket inden for de seneste tre måneder
- Du kan ikke søge anden bolig på grund af skimmelsvamp eller anden mislighold i boligen. Dette skal i første omgang klares med udlejer – ellers med huslejenævn/beboerklagenævn.

Kontaktoplysninger

Social- og Sundhedscenter

Administration

Amtstue Allé 71
4100 Ringsted

Sag: 19/21017

socialogsundhed@ringsted.dk
www.ringsted.dk
EAN: 5798007643577



Ringsted
Kommune

Derudover skal du også have en boligsocial udfordring, som kan løses ved at du får tildelt en bolig. Det kan fx være:

- 1a. Voldsramte og borgere med ophold på krisecenter, hvis de før opholdet har været bosat i Ringsted Kommune.
- 1b. Borgere med psykisk- eller fysisk funktionsnedsættelse og misbrugere.
- 1c. Løsladte uden bolig, hvis de før opholdet har været bosat i Ringsted Kommune.
- 1d. Borgere som deltager i exitprogram for bandemedlemmer.
- 1e. Borgere på forsorgshjem og hjemløse/hjemløse unge, hvis de før opholdet har været bosat i Ringsted Kommune.
- 1f. Flygtninge med ophold i midlertidige boliger i Ringsted Kommune. Familier med børn har førsteprioritet.
- 2a. Familier, hvor børn er anbragt uden for hjemmet, og fast bolig er en forudsætning for hjemtagelse.
- 2b. Hvor boligskifte er af afgørende betydning for børns trivsel og udvikling, og hvor andre løsninger ikke er mulige.
- 2c. Samlivsophør med børn under 18 år / Skilsmisseramte med børn under 18 år.
- 3. Personer/familier som er i akut behov for en anden bolig på grund af tab af forsørger ved dødsfald.
- 4. Andet

Kriterierne er ikke opsat i prioriteret rækkefølge. Det er Ringsted Kommunes boliganvisning, som ud fra en individuel konkret vurdering vurderer, hvilken borger som skal have tilbudt en ledig bolig. Borgeren kan forvente at få tilbudt en bolig, som passer til økonomi og husstand. Borgeren kan komme med særlige ønsker til en bolig, men det er ikke sikkert, Ringsted Kommune kan imødekomme dem. Hvis borgeren siger nej tak til et tilbud om bolig, bliver borgeren slettet fra den boligsociale liste.