



Ringsted Forsyning A/S
Bragesvej 18
4100 Ringsted

Sorø, den 12. december 2019
J.nr. 28319

Skr.: Jane Stilhoff
Direkte tlf.: 57865453

UDLEVERET I FORBINDELSE MED ÅSTEDSFORRETNINGEN

Erstatningsopgørelse i forbindelse med Ringsted Spildevand A/S ekspropriation til spildevandsanlæg på ejendommen matr.nr. 7e og 7t, Høm By, Høm.

Vedlagt erstatningsopgørelse samt kortbilag i forbindelse med Ringsted Spildevand A/S ekspropriation til spildevandsanlæg på ejendommen matr.nr. 7e og 7t, Høm By, Høm.

Med venlig hilsen



John Brevjng
Advokat

Erstatningsopgørelse i forbindelse med Ringsted Spildevand A/S ekspropriation til spildevandsanlæg på ejendommen matr.nr. 7e og 7t, Høm By, Høm.

- A. Pumpestation
- B. Ledning Ø110
- C. Ledning Ø50
- D. Tidsubegrænset vejret til pumpestation
- E. Brønd i adgangsvej til pumpestation samt brønd i privat fællesvej
- F. El-kabel + deklarationsareal
- G. Deklarationsareal for kloakanlæg
- H. Arbejdsvej, areal til arbejdsskur, areal til materialeoplag
- I. Nedtagning af hegn

Strukturskade

Erstatning for tab af juletræer samt løvtræer og anden beplantning

Pumpestation:	17.824,00kr.
Ledning Ø110: 206m á 36,08 kr.	7.432,48kr.
Ledning Ø50: 300m á 15,27kr. 4.581,00kr.	
Tidsubegrænset vejret til pumpestation 1000m ² á 20kr.	20.000,00kr.
2 brønde i vej á 15.278kr 30.556,00kr.	
El-kabel: 63m á 14,92kr. dog minimum grundbeløb.	4.457,00kr.
Deklarationsareal for kloakledning 2009m ² á 3,18kr.	6.388,62kr.
Arbejdsvej, areal til arbejdsskur mm. 500m ² á 2kr.	1.000,00kr.
Nedtagning og opsætning af hegn.	1.500,00kr.
Nyt hegn 150m á 15kr.	2.250,00kr.
Strukturskade. 2500m ² á 2kr.	5.000,00kr.
Erstatning for tab af juletræer, løvtræer mm. iht. oversigt.	73.750,00kr.

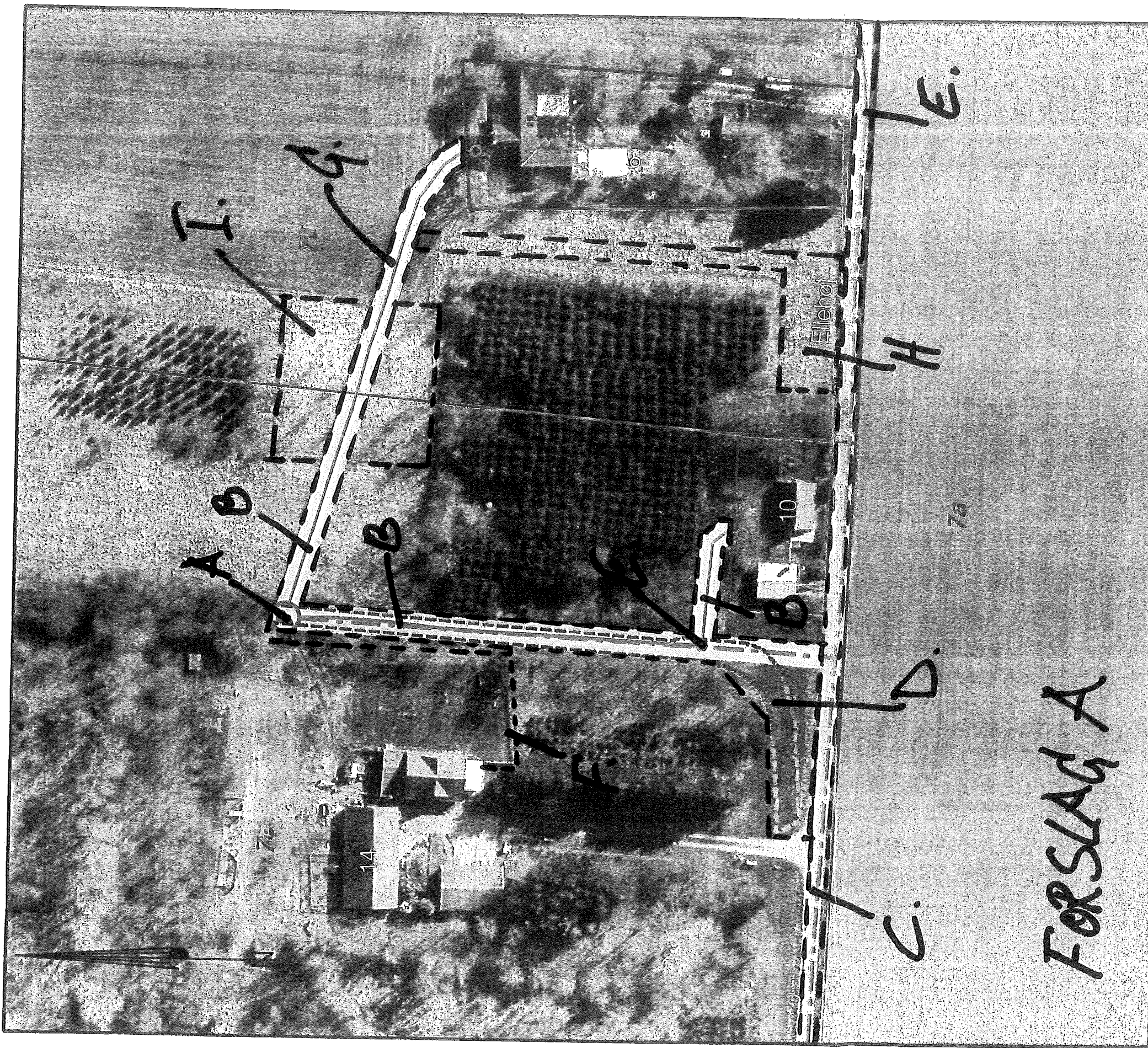
Hertil skal lægges grundbeløb for ejers modtagelse og gennemsyn af materiale, drøftelse af projektet med anlægsmyndigheden. 4.457,00kr.

Generel ulempeerstatning samt retablering af kørevej	15.000,00kr.
Rådgiverbistand.	<u>25.000,00kr.</u>

I alt. **219.196,10kr.**

erstatning for div. træer/buske der er fældet eller beskåret

		pr stk	ialt
75	små juletræer gravet op og forsøgt flyttet uden held	100,00 kr.	7.500,00 kr.
6	store grantræer på kørevej stynet op	2.500,00 kr.	15.000,00 kr.
6	rødeltræer stynet op til 4 m. på kørevej	2.500,00 kr.	15.000,00 kr.
8	bøgetræer stynet op på kørevej	2.500,00 kr.	20.000,00 kr.
2	træer fældet på hjørnet i svinget af kørevejen	2.500,00 kr.	5.000,00 kr.
2	træer fældet på modsatte hjørne ved nr 10	2.500,00 kr.	5.000,00 kr.
2	træer fældet mellem pumpestation og høje nåletræer	2.500,00 kr.	5.000,00 kr.
	derudover er div. buske blevet stynet		1.250,00 kr.
			73.750,00 kr.



FORSLAG A

Signatur:

Serviceoplysninger:

Servitutrids



Minipumpestation
Servitutableal - 2.0m
fra ledningsmidte

Trykledning
Ventilbrønd
Skel
Privat fællesvej



Rensebrønd
Adgangsvej



Spildevandskloakering "Det Åbne Land" 2018

Ringsted Forsyning

Matr. nr. 7e og 7t, Høm By, Høm
Ellehøj 14, 4100 Ringsted

Sag nr.

dato
2019-08-06

tegn. nr.

mål
1: 1000

arkiv/plotfil

1008418fEL14_wms.pdf

revision

signatur
TIV/LIL

EL14

Ringsted Spildevand A/S

Bragesvej 18
4100 Ringsted

TELEFON 69 89 80 00
www.ringstedforsyning.dk



MOE A/S
Marskvej 29
Dk - 4700 Næstved

Telefon: +45 5572 0907
CVR. nr.: 64 04 56 28
www.moe.dk

sag nr.

1008418