

**Aftale
mellem**

*Ringsted Spildevand A/S
Bragesvej 18
4100 Ringsted*

Og

*Tina Dorte Sørensen og Tonny Egon Sørensen, Ellehøj 14, Høm, 4100 Ringsted
(i det følgende kaldet "Ejeren")*

om at etablere

fællespumpestation med alt tilbehør (elstyreskab og udluftning) samt ledningsanlæg

på ejendommen

matr.nr. 7e og 7f, Høm By, Høm

Ejerlavskode: 210951

Beliggenhedsadresse: Ellehøj 14, 4100 Ringsted

I forbindelse med anlæg af fællespumpestation med alt tilbehør, 171 m gravitationsledning og 81 m trykledning samt erstatning for rettighedserhvervelse er udarbejdet erstatningsaftale på ekspropriationslignende vilkår med henvisning til Miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 1 og principiel byrådsbeslutning d. 16.04.2012.

Ringsted Spildevand A/S leverer og nedgraver fællespumpestation med tilbehør af elstyreskab og udluftning samt etablerer strømforsyning, herudover anlægges 171 m ø110pl ledning samt 81 m ø50pl trykledning.

Omkostninger til tilslutning af ejendommen til skelbrønd afholdes af Ejeren.

Ringsted Spildevand A/S driver og vedligeholder fællespumpestation med tilbehør samt de anlagte ledninger.

ULEMPEERSTATNING FOR FÆLLESPUMPESTATION SAMT ERSTATNING FOR LEDNINGSDEKLARATION

Deklaration af fællespumpestation

1 fællespumpestation med servitutpålæg

1 brønd á 4152,00 kr./brønd

Kr. 4.152,-

Deklaration af ledningsanlæg

90 m ø110pl gravitationsledning x 4m á 6,26kr/m²

Kr. 2.254,-

28 m ø110pl gravitationsledning er etableret som ulempeerstatning	
25 m ø110pl gravitationsledning x 4m á 6,26kr/m ²	Kr. 626,-
74 m ø50pl og 56m ø110pl i fælles grav x 4m á 6,26kr/m ²	Kr. 2.780,-
24m ø50pl trykledning x 4m á 6,26kr/m ²	Kr. 601,-
<i>Strukturskade (arbejdsareal – anlæg af 300m² kørevej)</i>	
2.009 m ² á 2,79kr/m ²	Kr. 5.605,-
Erstatning i alt	Kr. 16.018,-

Der er vedlagt servitut om fællespumpestation med tilbehør og ledningsanlæg om adgang til eftersyn og reparation m.m. med tilhørende skitse visende anlæggets omtrentlige placering. Servituten tinglyses på ejendommen.

Ejeren giver COWI fuldmagt til på Ringsted Spildevand A/S vegne at tinglyse servituten.

De med servituttens udfærdigelse og tinglysning forbundne omkostninger afholdes alle af Ringsted Spildevand A/S.

Erstatningsbeløb udbetales snarest af Ringsted Spildevand A/S efter underskrift.

Undertegnede ejer/ejere af ejendommen:

Matr. nr.: 7e og 7f Ejerlav: Høm By, Høm Ejerlavskode: 210951

meddeler herved fuldmagt til Rådgivningsvirksomheden **Cowi A/S, CVR-nr. 44623528, Nørretorv 14, 4100 Ringsted**, til at foretage digital tinglysning af anmeldelse eller ændringsanmeldelse om tinglysning af servitutter.

Meddelelser om denne fuldmagt iht. § 6, stk. 4 i ovennævnte bekt. nr. 763 kan sendes til Rådgivningsvirksomheden Cowi A/S, CVR-nr. 44623528, Nørretorv 14, 4100 Ringsted og mailadresse: jdni@cowi.com

Denne fuldmagt fra ejer til Rådgivningsvirksomheden Cowi A/S, kan ikke videregives til tredjemand.

Undertegnede ejer/ejere erklærer samtidigt, at jeg/vi ikke ønsker at benytte egen digital signatur til at foretage digital tinglysning

Fuldmagten er gældende indtil to år fra underskriftsdato.

Ovenstående tiltrædes hermed:

Ejeren:	
Dato	_____ Tina Dorte Sørensen/ CPR-nr./CVR-nr.
Dato	_____ Tonny Egon Sørensen/ CPR-nr.
	_____ e-mail (til tinglysningssvar)

Er fuldmagtsgiver et selskab skal der foreligge dokumentation for fuldmagtsgivers tegningsret og CVR-nr. anføres. CPR-nr. skal angives med alle 10 cifre. Der kan normalt ikke foretages tinglysning på ejendomme uden CPR-nr./ CVR-nr.

Fuldmagten vedrører følgende dokument, der er lyst med frist:

Dato/Løbenummer: (udfyldes af Cowi)

For Ringsted Spildevand A/S:

Dato

Underskrift

Ejers bankoplysninger:

Reg.nr.: _____

og Kontonr.: _____