

**Frå:** [Steffen Nielsen](#)  
**Til:** [Thomas Møller Frederiksen](#)  
**Emne:** Vores j.nr. 50459-016 Søren Hansen - Ejendommen beliggende Haslevvej 93, 4100 Ringsted  
**Dato:** 13. marts 2020 09:21:29  
**Vedhæftede filer:** [image001.png](#)  
[Haslevvej 93, 4100 Ringsted, Boet efter Søren Hansen.pdf](#)  
[foto.skuffer.haslevvej.jpeg](#)

---

Hej Thomas

Her har du dokumentation på at væggen i gangen/entreen på Haslevvej 93, 4100 Ringsted er udtørret samt at skuffer i køkkenet er fjernet, så der kan skabes ventilation.

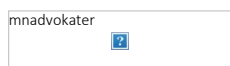
Jeg modtager gerne oplysning om, at betingelserne for at ophæve kondemneringen nu er opfyldt, samt oplysning om, hvornår det kan ske.

Jeg ser frem til at høre fra dig.

Med venlig hilsen

**Steffen Nielsen**  
Advokat (L)

Direkte 58 58 16 92



Milthers & Nielsen advokater  
Søgade 20  
4100 Ringsted

Telefon 58 58 16 90  
[www.mnadvokater.dk](http://www.mnadvokater.dk)

CVR. 30 55 04 39  
Konto: 2186 - 6449 560 521

Denne e-mail kan indeholde fortrolig information. Såfremt e-mailen er modtaget ved en fejl, bedes e-mailen slettet tillige med evt. tilhørende filer og afsender underrettet. Uberettiget videregivelse eller benyttelse af fortrolig information kan være både strafbart og erstatningspådragende.

Boet efter Søren V. Hansen

Haslevej 93

4100 Ringsted

**Fugtmålinger af vægge mv. på ovenstående adresse**

Vi har den 28.02.2020 udført fugtmålinger på ovenstående adresse:

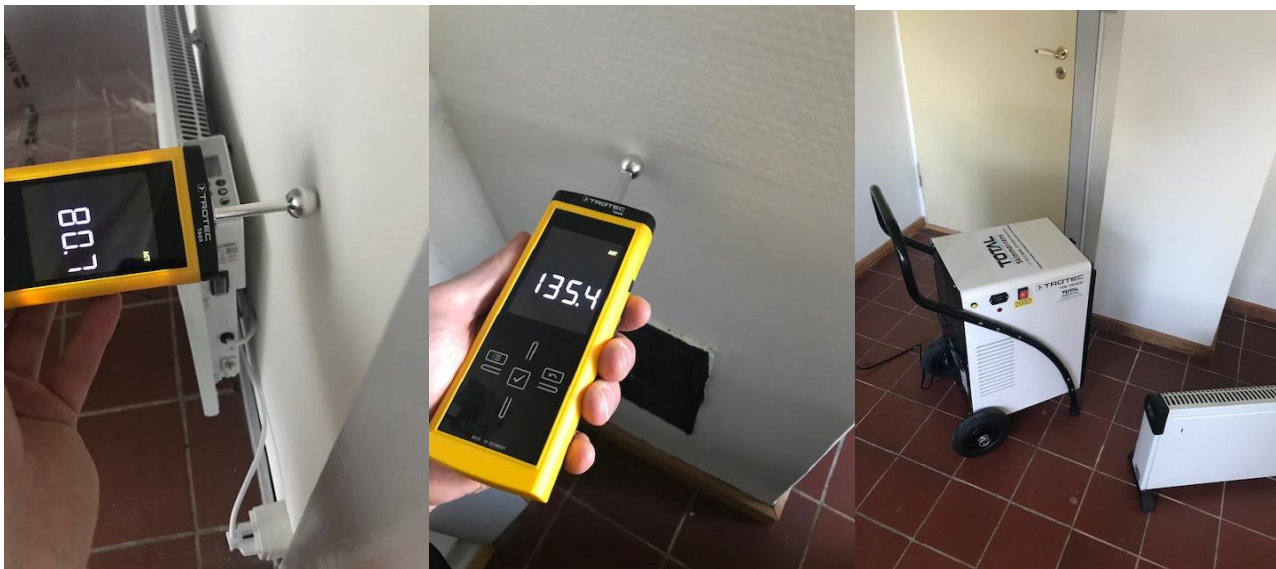
Der er fugtmålt i væg mellem gang og køkken og der er målt forhøjet fugt.

Der er en op fugtning der viser 80,7 – 135,4 digit i væg.

Der er udført fugtmålinger med Trotec T660

**Konklusion:**

Fugtmålingerne viser at der er problemer med fugt i skorsten og i væg.



Affugter er opsat.

Boet opsætter selv 1 stk. affugter, elvarme paneler samt affugtningstelt under trappe.



# SKIMMELRENS

S J Æ L L A N D

06-03-2020

Der er fugtmålt igen. Og fugtigheden er faldet de fleste steder.

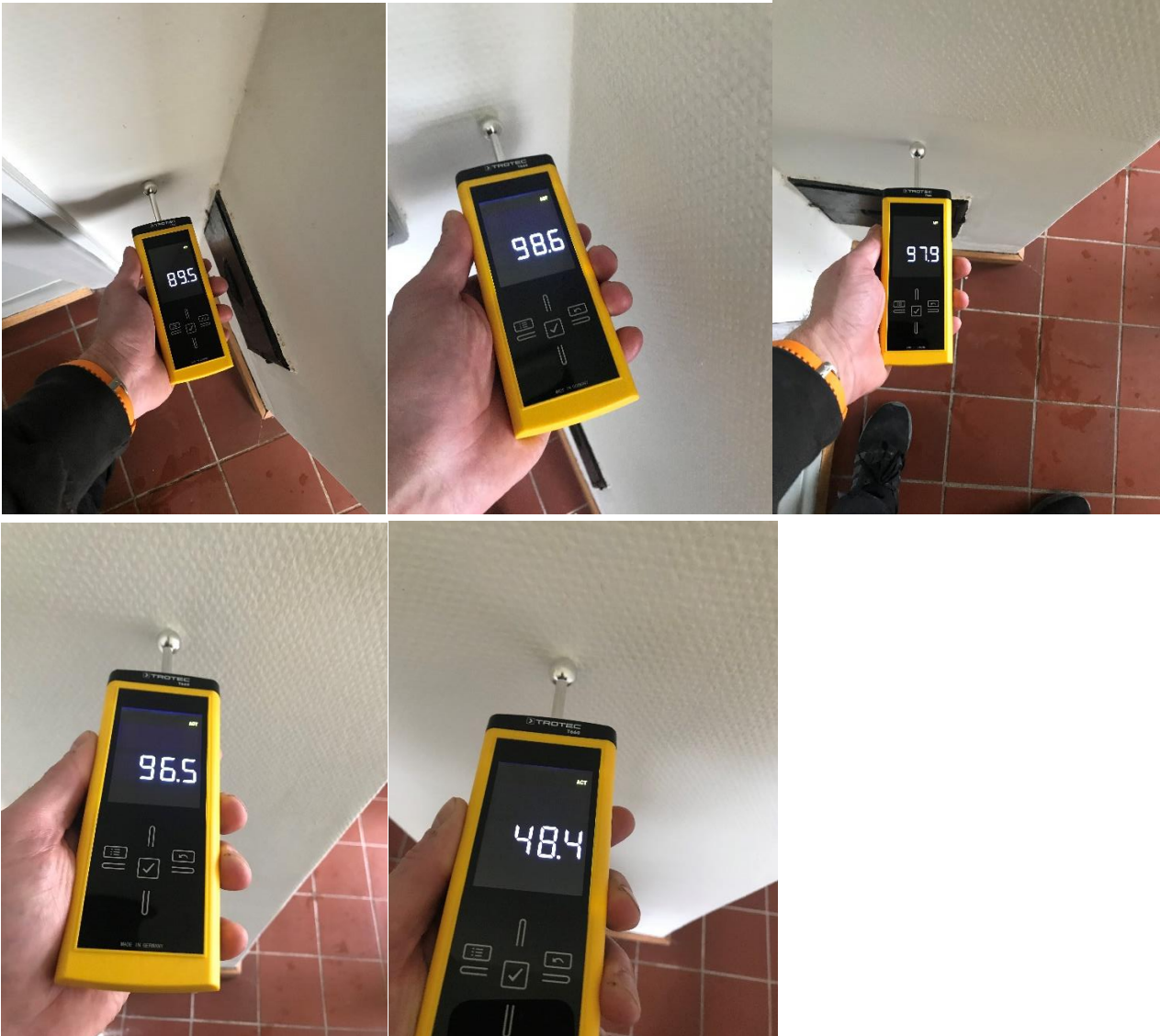
Fugtmåler reagerer dog stadig på skorsten ca. 1 meter fra gulv. Men da der er tørt både over og under, tyder det på at er tale om materiale i konstruktionen der får fugtmåleren til at reagere.





# SKIMMELRENS

S J Æ L L A N D



Affugter er nedtaget d.d.

Skulle der være nogle spørgsmål, er i meget velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Bo Ilsøe

