

Referat fra Afdelingsmøde for Ørslev

Den 21. november 2019

- **Valg af dirigent**

Anders fra DAB

- **Valg af referent**

Marianne

- **Valg af stemmetæller**

Anders og David

- **Bestyrelsens beretning**

Elektronisk lås på vaskeriet, udskiftning af brønddæksel ved bolig 13.

Vi har i april sagt farvel til Kim og god dag til David.

Komplet maling af al facadetræ på alle bygninger

Opsætning af nye skilte i containergården

Opsætning af skilte på indfaldsveje med ” Legende børn”

Samtlige kloaker rensed(/spulet

Spær ender mm. Udskiftet pga. råd ved cykelskurene nr. 25/27

- **Fremlæggelse af afdelingens regnskab for 2018/19**

Hans Majlinder fremlagde regnskabet, der udviser et underskud på ca. 43.000 kr. Dette skal tilbage til afdelingen i løbet af de næste 3 års driftsbudgetter.

Spørgsmål til mandetimer, vi betaler en andel på, 2,41% til driftcenteret.

Spørgsmål til håndværker, hvordan vælges tilbuddet? De kommer i udbud.

Regnskabet blev taget til efterretning.

- **Godkendelse af driftsbudgets 2020/21**

Hans Majlinder fremlagde budgettet, der giver 0% i huslejestigning. Selskabet støtter med 66.000 kr. til underskudafvikling og den planlagte og periodiske vedligeholdelse.

Enstemmigt vedtaget

- **Indkommende forslag**

- a) Koldvands- og energimåler:

- Enstemmigt vedtaget. Vand- og energimålerene vil blive sat op hurtigst muligt i det nye år.

- b) Kollektiv køkkenmodernisering:

- 4 imod og 8 for, forslaget er vedtaget. Der bliver udsendt information om mulighed for køkkenmodernisering i starten af det nye år.

- **Orientering om beboer aktivister 2020**

- Sommerfest den 18. juli 2020

- Afdelingsmøde den 19. november 2020 kl. 19:00

- Julearrangement den 6 december 2020 fra 14 til 17

- **Valg af bestyrelse**

- Iflg. Anders fra DAB, bliver der valgt blandt de tilstedeværende, da ingen andre har givet en skriftlig tilkendegivelse.**

- Marianne for 2 år

- Christian for 2 år

- Isabella for 1 år

- Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende med Marianne som formand.

- **Valg af suppleant**

- Ingen valgte

- **Eventuelt**

- Træfældning, hvor mange kan vi fælde?

- Bøgehække, som er gået ud?

- Vinterbekæmpelse, Tinghøj, fra Ørslev