


Ansøgningsskema Huslejestøtte

Sag nummer: 104592

LBF-nr. 0355 005 - Ringsted Almene Boligselskab, afdeling 5

Stamdata

Boligorganisation 		Afdeling		Tilsynsførende kommune	
LBF-nr.	0355	LBF-nr.	005	Kommunenr.	329
Navn	Ringsted Boligselskab	Navn	Sønderpark	Navn	Ringsted Kommune
Adresse	Finsensvej 33			Adresse	Sct. Bendtsgade 1
Postnr.	2000 Frederiksberg			Postnr.	4100 Ringsted
Telefon	77 32 00 00			Telefon	57 62 62 62
Email	dab@dabbolig.dk			Email	ringsted@ringsted.dk

Bebyggelsen omfatter totalt

Antal lejligheder og det totale bruttoetageareal for boliger i m².

Lejemål	Antal	Bruttoetageareal	Lejemål i alt	Lejeareal i alt
Familieboliger	400	30.640		
Ældreboliger	0	0		
Ungdomsboliger	0	0		
Enkeltværelser	0	0		
Boliglejemål i alt			400	30.640

Data hentet fra Stamdata pr. 14-02-2019

Byggeafsnit

Byggeafsnit	Boliger	Skæringsdato	Tilsagnsdato	Adresse	Matr. nr.	BBR-ejd. nr.	BOSSID	Art
1	200	01-01-1967		Søndre Parkvej 5-43	24 ar, Ringsted markjorder	71049		Etage
2	200	01-01-1971	19-03-1970	Ahorn Alle 2-44	24 as, Ringsted markjorder	7448		Etage

Data hentet fra Stamdata pr. 14-02-2019

Tidligere ansøgt driftsstøtte mv.

Fritagelse	DISP.0355-005, RP.3
Renoveringsstøtte	GP.1991049, GP.1991048, J.06.089, RT.0355.005-0109, RT.0355.005-0034
Omprioritering	J.94.038A, JH.99.037, J.94.038B
Midlertidige driftslån	C.028

Beskrivelse af bebyggelsen

Der bedes vedhæftet 2-3 fotos af afdelingen og gerne en udlejningsbrochure eller lignende



Sønderpark 2.png



untitled.png

Afdelingens beliggenhed i forhold til bymidte, transport, natur mv.

Bebyggelsen Sønderpark er beliggende på Ahorn Allé 2-44 og Søndre Parkvej 5-43, 4100 Ringsted på henholdsvis matrikel 24ar og 24as RINGSTED MARKJORDER Bebyggelsen er placeret i kort afstand til Ringsted bymidte (1-1,2 km) og station (700-900 m)

Særlige lokalplanforhold, servitutter mv., herunder evt. hjemfaldsklausul

Afdelingens overordnede fordeling på boligtyper mv. (1, 2, 3, 4, og 5-rums, hybler)

Søndre Parkvej – Sønderpark I

Antal rum Boligareal m² Antal lejemål

1V39 16

2V53 24

2V69 40

2V70 24

3V84 16

4V96 80

I alt 200

Ahorn Allé – Sønderpark II

Antal rum Boligareal m² Antal lejemål

1V41 20

2V53 20

2V69 40

2V71 20

3V83 20

3V97 35

4V97 45

I alt 200

Kort beskrivelse af afdelingen (byggemåden, konstruktioner, materialer, antal blokke, etager mv.)

Bebyggelsen består af 8 lange blokke i 4 etager opført i præfabrikerede betonelementer, som et konceptbyggeri kaldet LN-BO Det var et standardiseret typeboligprojekt udviklet af entreprenørfirmaet Larsen & Nielsen

Tidligere renoveringsprojekter, årstal og omfang

Afdelingen har gennemført flere større renoveringsprojekter i sin levetid:

- 1983: Udskiftning af trævinduer til plastvinduer
- 1991-1992: Facaderenovering
Etablering af trappe- og altantårne
Inddækning af altaner og udvidelse af enkelte altaner
Tagrenovering
- 1993: Udskiftning af køkkener
- 2001: Totalrenovering af spildevandsledninger på Sdr Parkvej og Delvis renovering af spildevandsledninger på Ahorn Allé
- 2007: Fjernvarme installeret
- 2009: Det gamle kedelhus bygget om til fællesvaskeri

Grundareal

96.018 m²

Bebygget areal

30.840 m²

Opvarmningsform (fjernvarme, oliefy, el mv.)

Afdelingen konverterede fra gas til fjernvarme i 2007

Eventuelt andre oplysninger

Husleje og udlejning mv.

Lejeudvikling (excl. varme)

Seneste lejeforhøjelse er foretaget

01-04-2018



med

10

pr. m² som svarer til

1

%

Regnskabsperiode	Gennemsnitlig husleje pr. m ²		
	Ungdomsboliger	Familieboliger	Ældreboliger
01-04-2009 - 31-03-2010	0	572	0
01-04-2010 - 31-03-2011	0	612	0
01-04-2011 - 31-03-2012	0	641	0
01-04-2012 - 31-03-2013	0	656	0
01-04-2013 - 31-03-2014	0	669	0
01-04-2014 - 31-03-2015	0	677	0
01-04-2015 - 31-03-2016	0	686	0
01-04-2016 - 31-03-2017	0	695	0
01-04-2017 - 31-03-2018	0	705	0
01-04-2018 - 31-03-2019	0	715	0

Data hentet fra Regnskabsdatabasen pr. 14-02-2019 | Data ændret af ansøger

Ledighed

Antal ledige lejligheder. Ved ledige lejligheder forstås lejligheder, som ikke er beboet, og som påfører afdelingen lejetab. Lejligheder som er opsagt, men endnu ikke fraflyttet, og fraflyttede lejligheder, hvor fraflytteren endnu betaler husleje, medregnes ikke.

Dato	Ungdomsboliger		Familieboliger		Ældreboliger	
	Antal	%	Antal	%	Antal	%
01-01-2015	0	0	0	0	0	0
01-01-2016	0	0	0	0	0	0
01-01-2017	0	0	0	0	0	0
01-01-2018	0	0	0	0	0	0
01-01-2019	0	0	0	0	0	0

Data hentet fra Ledige Boliger pr. 14-02-2019 | Data ændret af ansøger

Heraf ved sidste kvartalsskifte

01-01-2019



Ledige lejligheder med

1 eller 2 værelser

0

3 værelser

0

4 eller flere værelser

0

Fraflytningsprocent

Fraflytningsprocenten og seneste tal for fraflytninger. Ved fraflytningsprocenten forstås faktisk fraflyttede lejligheder i årets løb i procent af samlet antal lejligheder.

Regnskabsperiode	Ungdomsboliger		Familieboliger		Ældreboliger	
	Antal	%	Antal	%	Antal	%
01-04-2013 - 31-03-2014	0	0	24	6	0	0
01-04-2014 - 31-03-2015	0	0	32	8	0	0
01-04-2015 - 31-03-2016	0	0	24	6	0	0
01-04-2016 - 31-03-2017	0	0	36	9	0	0
01-04-2017 - 31-03-2018	0	0	24	6	0	0

Data hentet fra Almenstyringsdialog samt Stamdata pr. 14-02-2019 | Data ændret af ansøger

Tab ved lejeledighed (beløb i 1.000 kr.)

Regnskabsperiode	Lejetab	Bruttolejeindtægt (boliger)	% af bruttolejeindtægten
01-04-2013 - 31-03-2014	45	20.512	0.22
01-04-2014 - 31-03-2015	31	20.758	0.15
01-04-2015 - 31-03-2016	20	21.020	0.10
01-04-2016 - 31-03-2017	7	21.310	0.03
01-04-2017 - 31-03-2018	27	21.581	0.12

Data hentet fra Regnskabsdatabasen pr. 14-02-2019

Har kommunalbestyrelsen godkendt at tab ved lejeledighed og/eller tab ved fraflytning helt eller delvis dækkes af afdelingen?

Nej

Du har svaret **Nej** til dette spørgsmål, og derfor skal du ikke foretage yderligere ved dette punkt.

Hvor let/svært er det p.t. at udleje afdelingens lejligheder?

Lejligheder	1 eller 2 værelser	3 værelser	4 eller flere værelser
Mægt let	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Ret let	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ret svært	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Mægt svært	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Irrelevant	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Lejligheder i	Etagebyggeri	Tæt/lav	Blandet
Lettere at leje ud	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Uforandret	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vanskeligere at leje ud	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Irrelevant	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Ventelistens størrelse siden 2015

	2015	2016	2017	2018	2019
Antal opnoterede	829	864	914	1.414	2.019

Oplysninger om eventuelle vanskeligheder ved genudlejning af ledige lejligheder

<input type="checkbox"/>	Der har været lejetab, idet genudlejning ikke har kunnet finde sted til tiden som følge af manglende ansøgninger
<input type="checkbox"/>	Det har været nødvendigt at annoncere for at styrke udlejningen
<input type="checkbox"/>	Beboere, som er fraflyttet før kontraktmæssigt tidspunkt, er opkrævet leje efter faktisk fraflytning for at undgå/begrænse tab
<input checked="" type="checkbox"/>	Der er tilbudt ledige lejligheder til mange for at sikre genudlejning

Uddybende kommentar

Til ledige lejligheder/udlejningsvanskeligheder og/eller høj fraflytningsprocent

Ledige lejemål er efter ventelisten bliver tilbudt til minimum 30 personer og helt op til 50 personer, helt afhængig af om tilbuddet er gået til den almindelige venteliste eller til den fleksible venteliste

Forventer boligorganisationen at afdelingens udlejningssituation forandres?

Nej

Du har svaret **Nej** til dette spørgsmål, og derfor skal du ikke foretage yderligere ved dette punkt.

Oplysninger pr. sidste kvartalsskifte om husleje mv.

Spørgsmål	På huslejen	På varme- eller elregnskab	Opkræves som særskilt bidrag af forsyningselskab	Vandafgifter på vandregnskab og vandafledningsafgifter på huslejen	Vand- og vandafledningsafgifter til husholdningsbrug på vandregnskab
Hvorledes fordeles varmeudgifter (brændsels- og øvrige varmegifter)	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>		
Hvorledes opkræves udgifter til husholdnings-el?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>		
Hvorledes opkræves udgifter til vand og vandafledningsafgifter til husholdningsbrug	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Lejeoversigt (seneste fra huslejeregistret)

Husleje excl. varme og el

Lejemålstype	Antal lejemål	Antal rum	Antal m ² pr. lejemål	m ² i alt	Gældende leje pr. m ² /år	Vand- og varmebidrag a'conto pr. m ² /år	Indskud pr. lejemål
Familieboliger	16	1	39	624	815	0	8.696
Familieboliger	87	2	65	5.643	748	0	14.381
Familieboliger	17	3	83	1.413	720	0	18.410
Familieboliger	80	4	96	7.680	678	0	21.250
Familieboliger	20	1	41	820	771	0	8.829
Familieboliger	80	2	66	5.240	739	0	14.456
Familieboliger	55	3	92	5.055	690	0	20.201
Familieboliger	45	4	97	4.365	676	0	21.264
Gennemsnit for boliger			77		730		

Data hentet fra huslejeregistret pr. 14-02-2019 som gennemsnitstal

Helhedsplan

Helhedsplanen skal udarbejdes med henblik på at opnå en samlet langsigtet løsning af boligafdelingens/boligområdets udfordringer.

I denne forbindelse skal der nedenfor kort redegøres for boligorganisationens overvejelser omkring det samlede behov for social, fysisk (herunder infrastruktur) og økonomisk genopretning af afdelingen/området.

Redegørelsen skal i forbindelse med besigtigelsen af afdelingen/området danne baggrund for en drøftelse af de forskellige relevante indsatser med henblik på, at sikre en langsigtet helhedsorienteret løsning af afdelingens/områdets udfordringer.

Der har været besigtigelse i august 2018 i forbindelse med opstart af en helhedsplan

Økonomisk udvikling

Afdelingens økonomiske udvikling

Sammenstilling af afdelingens resultatopgørelse for de seneste 3 regnskaber samt 2 års budgetter

Regnskabs- og budgetår	Regnskab						Budget			
	2016		2017		2018		2019		2020	
Regnskabsperiode fra	01-04-2015		01-04-2016		01-04-2017		01-04-2018		01-04-2019	
Regnskabsperiode til	31-03-2016		31-03-2017		31-03-2018		31-03-2019		31-03-2020	
Beregningsgrundlag (fra regnskab)	30.650 m²		30.650 m²		30.650 m²		30.650 m²		30.650 m²	
Samlet boligareal fra stamdata	30.640 m ²		30.640 m ²		30.640 m ²		30.640 m ²		-	
	Beløb i 1.000 kr.	kr. pr. m ² /år	Beløb i 1.000 kr.	kr. pr. m ² /år	Beløb i 1.000 kr.	kr. pr. m ² /år	Beløb i 1.000 kr.	kr. pr. m ² /år	Beløb i 1.000 kr.	kr. pr. m ² /år
ORDINÆR DRIFT										
Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	1.208	39	1.209	39	1.209	39	1.212	40	1.212	40
PRIORITETSYDELSER	1.208	39	1.209	39	1.209	39	1.212	40	1.212	40
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER										
Ejendomsskatter	867	28	922	30	912	30	910	30	969	32
Vandafgift	3.286	107	3.150	103	3.189	104	3.152	103	3.143	103
Kloakbidrag, vejafgift mv.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renovation	948	31	930	30	954	31	975	32	957	31
Forsikringer	740	24	700	23	640	21	666	22	629	21
El og varme til fællesarealer	788	26	812	26	780	25	943	31	873	28
El og varme til ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Målerpasning mv.	31	1	107	3	119	4	122	4	125	4
Administrationsbidrag	1.603	52	1.612	53	1.611	53	1.639	53	1.696	55
Dispositionsfond	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Arbejdskapitalen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A-indsud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
G-indsud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	8.263	270	8.233	269	8.205	268	8.407	274	8.392	274
VARIABLE UDGIFTER										
Renholdelse	3.238	106	3.251	106	3.281	107	3.582	117	3.614	118
Almindelig vedligeholdelse	277	9	475	15	1.503	49	200	7	200	7
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Istandsættelse ved fraflytning mv. (AVB-ordning)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Drift af fællesvaskeri	282	9	250	8	157	5	218	7	188	6
Andel i fællesfaciliteters drift	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Drift af møde- og selskabslokaler	15	0	78	3	67	2	104	3	94	3
Diverse udgifter	281	9	255	8	210	7	337	11	283	9
VARIABLE UDGIFTER I ALT	4.092	134	4.309	141	5.217	170	4.441	145	4.379	143
HENLÆGGESE										
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	4.833	158	4.793	156	5.075	166	6.477	211	7.326	239
Istandsættelse ved fraflytning A-ordning (konto 402)	300	10	186	6	191	6	175	6	150	5
Fælleskonto (konto 403)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indvendig vedligeholdelse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tab ved fraflytninger mv. (konto 405)	139	5	135	4	0	0	0	0	130	4
Andre henlæggelser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
HENLÆGGESE I ALT	5.272	172	5.114	167	5.266	172	6.652	217	7.606	248
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	18.836	615	18.865	615	19.896	649	20.712	676	21.589	704
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER										
Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder mv.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivning på forbedringsarbejder mv.	762	25	0	0	0	0	0	0	0	0
Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering mv.	2.463	80	2.461	80	2.460	80	2.479	81	2.482	81
Tab ved lejeledighed	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tab ved fraflytninger	59	2	116	4	64	2	0	0	0	0
Renter af gæld til boligorganisationen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Morarenter vedr. prioritetsydelse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diverse renter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driftstabslån	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midlertidige driftslån	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beboerindskudslån	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Særstøttelån	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andre driftsstøttelån	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korrektion vedr. tidligere år	6	0	0	0	82	3	0	0	0	0

Udbetalt godtgørelse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Heraf overført til afvikling ved huslejeforhøjelse (konto 303.3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beboerrådgivere, sociale viceværter mv.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	3.290	107	2.578	84	2.606	85	2.479	81	2.482	81
UDGIFTER I ALT	22.126	722	21.442	700	22.502	734	23.191	757	24.071	785
INDTÆGTER										
ORDINÆRE INDTÆGTER										
Almene familieboliger	21.020	686	21.310	695	21.581	704	21.911	715	22.222	725
Almene ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Almene ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Erhverv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Institutioner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kældre mv.	70	2	70	2	80	3	66	2	64	2
Garager/Carporte	153	5	153	5	154	5	160	5	161	5
Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Merleje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renter	21	1	41	1	76	2	20	1	24	1
Tilskud fra boligorganisationen	7	0	0	0	226	7	0	0	0	0
Drift af fællesvaskeri	290	9	257	8	267	9	257	8	267	9
Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Drift af møde- og selskabslokaler	50	2	51	2	70	2	60	2	75	2
Indeksoverskud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overført fra opsamlet resultat	110	4	420	14	486	16	717	23	1.258	41
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	21.720	709	22.302	728	22.942	749	23.191	757	24.071	785
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER										
Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ydelser vedr. beboerindskudslån	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korrektion vedr. tidligere år	715	23	253	8	1.671	55	0	0	0	0
Kontant indbetalte godtgørelser i forbindelse med genudlejning af lejeforbedret lejemål	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	715	23	253	8	1.671	55	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	22.435	732	22.555	736	24.613	803	23.191	757	24.071	785
Overskud / Underskud	309	10	1.112	36	2.111	69	0	0	0	0

Afdelingens balance pr. 31-03-2018 

Balancen kan sammenfattes således:

Aktiver		Beløb i 1.000 kr.	
Finansieringsmanko	Ejendommens anskaffelsessum	0	
	Forbedringsarbejder	1.202	
	Andre anlægsaktiver	0	1.202
Tilgodehavender	Leje incl. varme	65	
	Fraflytninger	101	
	Andet	1.414	
	Værdipapirer	0	1.581
Likvide beholdninger	Bank- og kassebeholdning	0	
	Tilgodehavender hos boligorganisationen	18.508	18.508
Aktiver i alt			21.291
Passiver			
Henlæggelser	Planlagt og periodisk istandsættelse og vedligeholdelse	12.000	
	Fraflytningsordning	1.174	
	Tab ved fraflytninger mv.	199	
	Andre henlæggelser	8	13.382
Opsamlet resultat +/-			3.775
Andre beboerindskud			1.135
Skyldige prioritetsydelse			0
Uafsluttede forbrugsregnskaber, skyldige omkostninger, forudbetalte boligafgifter m.m.			2.999
Gæld til boligorganisationen			0
Passiver i alt			21.291

Data hentet fra Regnskabsdatabasen pr. 14-02-2019

Nuværende lån

Lån nr.	Låntype	Långivende institut	Anvendelse	Udløbsår	Oprindelig hovedstol	Restgæld pr. 31-12-2017 nominelt kr.	Prioritetsydelse / beboerbetalning pr. år (før rente-/ydelsessikring)	Rente-/Ydelses sikring j.nr.
A70.024	Lbf grundkapitalån	Landsbygg efonden	Oprindelig finansiering	1/2019	600.000	24.560	54.960	-
GR.90.011	Lbf forbedringslån	Landsbygg efonden	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2020	829.696	0	0	-
12359615022	Kontantlån	Realkredit Danmark	Oprindelig finansiering	2/2026	198.000	107.960	9.433	-
12359615024	Rentetilpasningslån	Realkredit Danmark	Oprindelig finansiering	4/2026	5.027.984	2.200.063	208.656	-
12359217008	Kontantlån	Realkredit Danmark	Oprindelig finansiering	2/2028	4.608.000	3.415.060	384.432	-
12359615016	Indekslån	Realkredit Danmark	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	2/2034	13.482.500	8.498.304	661.993	-
12359615017	Indekslån	Realkredit Danmark	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	2/2034	6.430.100	4.053.027	315.719	-
12359217005	Indekslån	Realkredit Danmark	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2034	6.460.000	4.165.178	415.599	-
12359217006	Indekslån	Realkredit Danmark	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2034	3.669.700	2.366.092	176.758	-
12359615018	Indekslån	Realkredit Danmark	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2034	2.903.100	1.852.962	140.797	-
0004117038	Indekslån	BRFKredit	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2042	6.306.000	4.065.885	417.486	-
0004146740	Indekslån	BRFKredit	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2042	3.582.100	2.309.611	174.410	-
045489502	Indekslån	Nykredit	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2042	1.824.000	1.176.050	122.270	-
045489503	Indekslån	Nykredit	Forbedringsarbejder, byggeskader mv.	4/2042	1.036.300	668.169	50.913	-
I alt	Antal lån	14			56.957.480	34.902.921	3.133.426	
Udløbne lån								
1065005489	Obligationslån	BRFKredit	Oprindelig finansiering	3/2013	8.700.000	0	616.077	G-5664-1
03550050100002	Obligationslån	Realkredit Danmark	Oprindelig finansiering	3/2003	227.000	0	18.478	-
03550050100001	Obligationslån	Nykredit	Oprindelig finansiering	1/1998	4.200.000	0	316.680	-

Indberetningsår 2018, Under indberetning data hentet fra Lån-databasen pr. 14-02-2019

Er der yderligere lån?

Nej

Du har svaret **Nej** til dette spørgsmål, og derfor skal du ikke foretage yderligere ved dette punkt.

Findes der nuværende lån til ekstraordinære renoveringsarbejder, som opkræves særskilt udover huslejen (antenne, individuel modernisering)?

Nej

Du har svaret **Nej** til dette spørgsmål, og derfor skal du ikke foretage yderligere ved dette punkt.

;