



Ringsted
Kommune

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb til sanering af Dagmarsgade - sydlige del (KMU)

Åben sag

Sagsid:

16/22587

Sagen afgøres i:

Byrådet

Bilag:

- 1) 2364341 Åben:
Bilag 2 - Byrådet
06.02.2017
- 2) 2363029 Åben:
Bilag 1 -
Godkendelse af
helhedsplan
- 3) 2364597 Åben:
Bilag 3 -
Besparelsesforslag

Indledning

Sagsgang

	BY	ØK	ÆGU	PBU	KMU	BUU	KTU	SAMU
Orientering								
Indstilling		x			x			
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ÆGU=Ældre- og Genoptræningsudvalg, PBU=Plan- og Boligudvalg, KMU=Klima- og Miljøudvalg, BUU=Børne- og Undervisningsudvalg, KTU=Kultur- og Trivselsudvalg, SAMU=Social- og Arbejdsmarkedsudvalg

Sagen fremlægges for stillingtagen til anlægsbevilling til udførelse af etape II til sanering af Dagmarsgade i forbindelse med Ringsted Forsynings ledningsarbejder i 2018 samt afsættelse af rådighedsbeløb til finansiering af bevillingen. Endvidere indgår stillingtagen til forslag til besparelser på Dagmarsgade og Pileborggade.

Britta Nielsen var fraværende under behandlingen.

Beskrivelse af sagen

Etape I er den første etape, af den helhedsplan som Byrådet gav anlægsbevilling til den 6. februar 2017, og som Byrådet godkendte den 14. november 2016 (punkt 5 på dagsordenen). Se **bilag 1**.

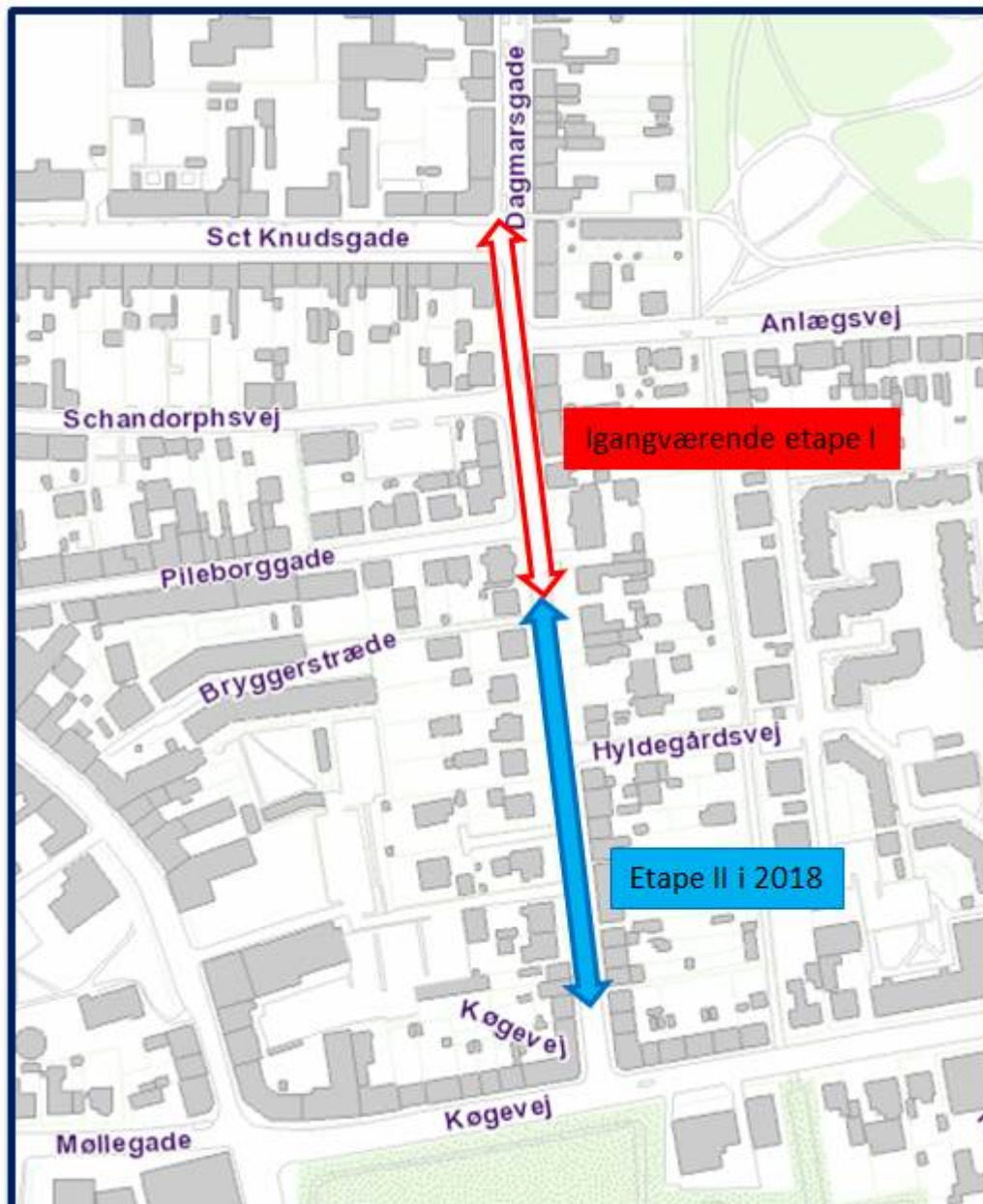
Helhedsplanen omfatter renovering af Dagmarsgade, Sct. Knudsgade og Pileborggade. Der er indtil nu udarbejdet projekt for Dagmarsgade. Projektet for



Ringsted
Kommune

Sct. Knudsgade er stillet i bero på grund af manglende økonomi og usikkerhed om projektets rammer. Der er ikke igangsat noget omkring Pileborggade.

Etape II planlægges udført i 2018. Strækningen forventes at omfatte Dagmarsgade fra afslutning af igangværende etape I nord for Bryggerstræde til sydlig del af Dagmarsgade ved Køgevej.



Igangværende og kommende etape

Etape I:

Den 6. februar 2017 (punkt 16 på dagsordenen) gav Byrådet anlægsbevilling til udgifter på 6,7 mio. kr. til anlæg af trafiksikkerhedsmæssige tiltag på



Ringsted
Kommune

Dagmarsgade og Sct. Knudsgade i 2017. Det var planlagt, at strækningen fra Sct. Knudsgade til Hyldegårdsvej på Dagmarsgade skulle renoveres i 2017. Se **bilag 2**.

Arbejdet pågår og udføres i samspil med Ringsted Forsynings arbejde med udskiftning af forsyningsledninger, således at kørebane, cykelstier og fortove etableres på ny efter forsyningsledningerne er udskiftet.

Der forhandles p.t. med entreprenøren om, hvor igangværende (etape I) kan afsluttes. Kontrakten lyder på afslutning ved Bryggerstræde for vejens vedkommende. Men afhængig af hvordan udskiftning af vand-, fjernvarme- og spildevand forløber, forventes vejarbejdet p.t. afsluttet ca. midt mellem Pileborggade og Bryggerstræde.

Anlægsarbejdet er forsinket. Oprindeligt var planen, at vejarbejdet skulle afsluttes ultimo 2017, men på grund af hovedsagelig vejrlig og projektændringer forventes etape I først afsluttet januar-april 2018. Der kan komme ekstraudgifter i form af vinterforanstaltninger ved vejarbejde i vinterperioden. Ligeledes kan det blive nødvendigt at stoppe vejarbejdet midlertidigt, hvis vejrliget gør, at det vurderes til at være teknisk og økonomisk uhensigtsmæssigt at fortsætte.

Etape II:

Med udgangspunkt i helhedsplanen er der i forbindelse med budgetforhandler for 2018 udarbejdet overslag på renovering af Dagmarsgade (sydlig del – etape II) på 9,7 mio. kr., på Sct. Knudsgade på 15,5 mio. kr. og på Pileborggade på 5,0 mio. kr., i alt 30,2 mio. kr.

På Budget 2018 er der afsat 10,0 mio. kr. i henholdsvis 2018 og 2019, svarende til i alt 20,0 mio. kr. Budgettet skal benyttes til renovering af resten af Dagmarsgade – etape II i 2018, renovering af Sct. Knudsgade og Pileborggade. Det betyder, at projektet skal beskæres med 10,2 mio. kr.

Administrationen peger på følgende besparelsesmuligheder indenfor den igangværende etape I på Dagmarsgade og for etape II:

- Udførelse af granitbelægninger*) i parkeringsarealer i etape I og etape II udgår og udføres i stedet i asfalt. Forventet besparelse: 0,115 mio. kr., heraf 0,027 i etape I og 0,088 mio. kr. i etape II.
- Udførelse af granitbelægninger i etape II ved vejtilslutning til Bryggerstræde udgår og udføres i stedet i asfalt. Forventet besparelse: 0,014 mio. kr. (etape II).

*) Det bemærkes, at der er udført 1 parkeringsplads på Dagmarsgade ud for Sct. Knudsgade i granit. Den bibeholdes uændret.



Ringsted
Kommune

Disse besparelser er med til at ændre helhedsindtrykket af gaden, med mere asfalt frem for granitbelægninger. De steder, der foreslås ændringer, er vist i **bilag 3**.

Afslutning mod Køgevej afhænger af hvordan de eksisterende forhold på Køgevej og Dagmarsgade kan tilpasses, uden at der så vidt muligt skal opbrydes igen, når Køgevej skal renoveres. Der indgår ikke ombygning af det signalregulerede kryds på/ved Køgevej i etape II.

Der er udarbejdet projekt, der dog i mindre omfang skal tilpasses inden nyt udbud og tilrettes med eventuelle besparelser. Besparelsesmuligheder i etape I er meget begrænset, da arbejdet pågår og dermed indenfor en eksisterende kontrakt.

Besparelse og skønnet bevilling: (etape II)

Skønnet overslag	9,700 mio. kr.
Besparelse p-pladser	0,088 mio. kr.
Besparelse vejtilslutning Bryggerstræde	<u>0,014 mio. kr.</u>
Skønnet bevilling	9,598 mio. kr., i alt besparelse
på 0,102 mio. kr.	

Øvrig helhedsplan:

Administrationen foreslår, at følgende udgår/udskydes i forhold til helhedsplanen:

- at renovering af Pileborggade udgår, hvorved der skønnes opnået besparelse på 5,0 mio. kr.,
- at renovering af Sct. Knudsgade genvurderes, og at projektet først igangsættes, når vi har et bedre kendskab til økonomien på den sydlige del af Dagmarsgade, efter udbud som forventes foråret 2018.

Derved forventes bedre kendskab til den økonomiske restramme for 2018 og 2019, som grundlag for Sct. Knudsgade projektet. Hvis Sct. Knudsgade skal renoveres i 2019, skal projektet udføres i 2018, hvis tidsplanen skal holde. Renovering af Sct. Knudsgade forventes udført i samarbejde med Ringsted Forsyning. Der er ikke aftalt tidsplan endnu. Renovering af Sct. Knudsgade forventes udført for 2019 budgetmidler, samt restmidler fra 2018.

Inddragelse og høring

Trafiksikkerhedsrådet, ejere og beboere er blevet inddraget og hørt i planlægningsprocessen. Før og under anlægsarbejdet vil offentligheden blive orienteret om processen, og en løbende dialog med beboerne vil blive opretholdt, så eventuelle gener minimeres.

Økonomi

Der er afsat 10,0 mio. kr. i henholdsvis 2018 og 2019, svarende til i alt 20,0 mio. kr. til "Helhedsplan for Sct. Knudsgade, Dagmarsgade og Pileborggade".



Ringsted
Kommune

Der søges en anlægsbevilling til udgifter på i alt 9,598 mio. kr. til etape II af "Helhedsplan for Sct. Knudsgade, Dagmarsgade og Pileborggade" til sanering af Dagmarsgade, sydlig del under forudsætning af, at de foreslåede besparelser i etape I og II godkendes.

Anlægsbevillingen skønnes anvendt sådan:

Tilpasning af projekt og udbud (ekstern)	0,300 mio. kr.
Internt honorar	0,240 mio. kr. (600 timer)
Byggeledelse (ekstern)	0,300 mio. kr.
Entreprenørudgifter	<u>8,758 mio. kr.</u>
I alt	9,598 mio. kr.

Anlægsbevillingen foreslås finansieret ved rådighedsbeløb på 9,598 mio. kr. afsat til samme formål i Budget 2018 (Anlægsprogram 280). Der resterer herefter 0,402 mio. kr. af rådighedsbeløbet i 2018, som kan indgå i forbindelse med udarbejdelse af projekt til Sct. Knudsgade.

Vurdering

Administrationen vurderer, at projektet på Dagmarsgade bør fremmes med de midler, der er til rådighed til helhedsplanen i 2018, således at vejdelen om muligt følger umiddelbart efter forsyningens arbejde med udskiftning af ledningsnettet på strækningen. Dette især af hensyn til beboernes og trafikanternes oplevelser af det samlede renoveringsprojekt af både forsyningsledninger og vejen. Hellere at projektet fremstår som ét projekt, frem for flere enkeltprojekter, således at udførelsestiden mindskes.

Administrationen skønner, at der kan opnås besparelser på projektet, den igangværende etape I og etape II på Dagmarsgade, såfremt der kommer en hurtig afklaring af ændringen fra granitbelægning til asfalt i parkeringsarealer, da etape I pågår og entreprenøren derfor skal vide, hvad han skal udføre. Administrationen vurderer, at det ikke er hensigtsmæssigt at udføre større ændringer i projektet, der vil medføre fordyrende projektændringer, da vi allerede har et projekt.

Administrationen vurderer, at besparelsen fra granit- til asfaltbelægning vil ændre det arkitektoniske helhedsindtryk af gaden. Men funktionsmæssig vurderes det uden betydning for projektet, dog en mindre driftsmæssig fordel ved brug af asfalt frem fra granitsten.

Administrationen skønner i alt en besparelse på etape II på 0,102 mio. kr., som anbefales, da det kan medvirke til at søge at holde det samlede budget for 2018 og 2019, således at besparelsen kan anvendes på renovering af Sct. Knudsgade. Det endelige økonomiske overslag for Dagmarsgade kendes bedre, når etape II har været i udbud.

Ved udpegning af besparelsesmuligheder på Dagmarsgade er der lagt vægt på, at helhedsplanen ikke væsentlig ændres, men at hovedformålet med helhedsplanen bibeholdes, herunder at der etableres separate cykelstier, og at gaden etableres med vejtræer. Endvidere er der lagt vægt på, at det er forhold,



Ringsted
Kommune

der både kan gennemføres i etape I og etape II, således at der fortsat opnås et ensartet helhedsindtryk af gaden.

Med den økonomiske ramme på budget 2018 på 10,0 mio. kr. i 2018 og 10,0 mio. kr. i 2019 vurderer administrationen, at renovering af Pileborggade må udgå, og at projektet for Sct. Knudsgade skal genvurderes i forhold til beskrivelsen i helhedsplanen.

Administrationen vurderer, at renovering af Sct. Knudsgade må prioriteres højere end Pileborggade, da helhedsindtrykket Torvet-Sct. Knudsgade-Dagmarsgade er væsentlig for bymidten.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der gives en anlægsbevilling til udgifter på 9,598 mio. kr. i 2018 til anlæg af renoveringsmæssige tiltag på den sydlige del af Dagmarsgade, svarende til etape II af "Helhedsplan for Sct. Knudsgade, Dagmarsgade og Pileborggade",
2. at der findes besparelser i etape I og etape II på Dagmarsgade, ved at ændre granitbelægninger i p-lommer og del af vejtilslutning til Bryggerstræde til asfaltbelægninger, i alt skønnet besparelse på etape II på 0,102 mio. kr.,
3. at tidsplanen for færdiggørelse af etape I på Dagmarsgade forlænges til januar-april 2018,
4. at renovering af Pileborggade udgår af helhedsplanen,
5. at anlægsbevillingen finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb til samme formål.

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 14-12-2017

Punkt 1, 3 og 5 anbefales godkendt.

Punkt 2 anbefales ikke godkendt.

Punkt 4 Renovering af Pileborggade anbefales ikke at udgå af helhedsplanen, men tages med i kommende budgetforhandling.

Ej til stede: Jan Jakobsen

Beslutning i Økonomiudvalget den 09-01-2018

Klima- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt med bemærkningen om, at der etableres anden adgang til Hyldegården i projektperioden og at projektet for Sct. Knudsgade skal genvurderes i forhold til beskrivelsen i helhedsplanen.

Ej til stede: Per Nørhave

Beslutning i Byrådet den 15-01-2018

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.