



Dato: 5. december 2018

Bilag 8. Overblik over ændringer i boligansøgning efter boligsociale kriterier

Kontaktoplysninger

Social- og Sundhedscenter

Administration

Amtstue Allé 71

4100 Ringsted

Tel.: +45 57 62 80 10

Dir.: +45 57 62 80 35

Mail: kban@ringsted.dk

Sag: 18/2783

socialogsundhed@ringsted.dk

www.ringsted.dk

EAN: 5798007643577

Tilføjelser er markeret med grøn – slettede ord er markeret med rød

Boligsociale kriterier i aftalerne 2015-2018

Krav der skal være opfyldt for at søge om bolig efter boligsociale kriterier: Ansøger skal være skrevet op til lejebolig i et boligselskab på almindelige vilkår og skal have folkeregisteradresse i Ringsted Kommune. **Boligansøgning skal udfyldes i samarbejde med sagsbehandler.**

Ansøger skal opfylde et eller flere af de boligsociale kriterier:

1.
 - 1f) Flygtninge
 - 1a) Voldsramte, borgere med psykisk- og eller fysisk funktionsnedsættelse, misbrugere, løsladte uden bolig.
 - 1b) Familier, hvor børn er anbragt udenfor hjemmet, og fast bolig er en forudsætning for hjemtagelse.
 - 1c) Hvor boligskifte er af afgørende betydning for børns **sociale** trivsel, og hvor andre løsninger ikke er mulige.
2. Samlivsophør med børn under 18 år / Skilsmisseramte med børn under 18 år
3. Personer/familier i kommunen, som er i akut behov for en anden bolig, på grund af **et økonomisk tab i familien**

De nævnte persongrupper prioriteres højest, da de traditionelt vil have svært ved at få tilbudt en bolig i den almene boligsektor.

Skimmelsvamp eller lignende mislighold i bolig er udlejers ansvar og berettiger ikke til at få anvist en bolig.

Husvildeboliger er uden for prioritering. Disse boliger tilbydes ansøgere, der hidtil har udvist en afvigende adfærd, der giver problemer i forhold til øvrige beboere. Der er ingen begrænsninger i lejeperiode. (Rubrikker "Andet" afkrydses i støtteerklæringen og der kræves ikke opskrivning i boligselskab)

Ansøgning efter kriterie 2 og 3 kræver ikke støtteerklæring. Særskillt ansøgningsskema til disse.



Ringsted
Kommune

Boligsociale kriterier i aftalerne 2019-2022

For at kunne ansøge om en bolig efter boligsociale kriterier i Ringsted Kommune, skal følgende krav være opfyldt:

- Borgeren skal være skrevet op til lejebolig i et boligselskab, som har aftale om boliganvisning med Ringsted Kommune, på almindelige vilkår.
- Borgeren skal i forvejen være bosat- og have folkeregisteradresse i Ringsted Kommune i minimum 12 måneder. En co-adresse er ikke tilstrækkelig for at blive skrevet op til bolig efter boligsociale kriterier.
- Der skal der være tale om en uforudsigelig hændelse. Det betyder, at borgeren ikke kan søge om en bolig, fordi et barn fylder 18 år, og forældrene ikke længere har råd til at bo i deres nuværende bolig på grund af mistet børne- og ungeydelse. Det betyder også, at en ung, som er fyldt 18 år, ikke kan søge om bolig efter boligsociale kriterier, fordi han/hun ønsker at flytte hjemmefra.
- Den begivenhed, som gør, at borgeren er boligsøgende, skal være sket inden for de seneste tre måneder.
- Borgere kan ikke søge anden bolig på grund af skimmelsvamp eller anden mislighold i boligen. Dette skal i første omgang klares med udlejer – ellers med huslejenævn/beboerklagenævn.

Borgeren skal opfylde ét eller flere af følgende boligsociale kriterier:

- 1a. Voldsramte og borgere med ophold på krisecenter, hvis de før opholdet har været bosat i Ringsted Kommune.
- 1b. Borgere med psykisk- eller fysisk funktionsnedsættelse og misbrugere.
- 1c. Løsladte uden bolig, hvis de før opholdet har været bosat i Ringsted Kommune.
- 1d. Borgere som deltager i exitprogram for bandemedlemmer.
- 1e. Borgere på forsorgshjem og hjemløse/hjemløse unge, hvis de før opholdet har været bosat i Ringsted Kommune.
- 1f. Flygtninge med ophold i midlertidige boliger i Ringsted Kommune. Familier med børn har førsteprioritet.
- 2a. Familier, hvor børn er anbragt uden for hjemmet, og fast bolig er en forudsætning for hjemtagelse.
- 2b. Hvor boligskifte er af afgørende betydning for børns trivsel og udvikling, og hvor andre løsninger ikke er mulige.
- 2c. Samlivsophør med børn under 18 år / Skilsmisseramte med børn under 18 år.
- 3. Personer/familier som er i akut behov for en anden bolig på grund af tab af forsørger ved dødsfald.