

## DRIFT – INVESTERINGSFORSLAG – BUDGET 2019

Version: (dato) 08.04.2018	Udfyldes af Økonomienheden Gennemgået i Økonomienhed: (dato)
Kontaktperson: (initialer) – Centerchef Annika Hermansen	Medarbejder: (initialer)

### Titel: Investeringsforslag Solstrålen, Benløse

#### Forslagets indhold:

I forbindelse med brug og færdiggørelse af Solstrålen i Benløse er der behov for følgende investeringer for at sikre en god og funktionel institution

#### Pladsbehov liggehal

I forbindelse med at Solstrålen er taget i brug har institutionen konstateret et behov for 25m<sup>2</sup> mere plads til liggehal for børn med særlige behov, således at børnene ikke forstyrrer hinanden i liggehallen. Der foreslås etablering af en ekstra liggehal på 25m<sup>2</sup> – pris 112.500 kr.

#### Pladsbehov koldt depot

I forbindelse med nedlæggelse af den tidligere børneinstitution Toften er der konstateret et behov for etablering af et koldt depot i forlængelse af eksisterende depot ved Toften - pris 75.000 kr.

#### Pladsbehov opvarmet depot

I forbindelse med nedlæggelse af den tidligere børneinstitution Toften er der konstateret et behov for etablering af et opvarmet depot til materialer/hjælpemidler der skal stå i et opvarmet rum - pris 345.000 kr.

Alternativ til opvarmet depot er opbevaring på eksternt lager hos en privat leverandør. Fast pris pr. år for opbevaring af 30 m<sup>3</sup> er 36.000,00 kr. om året. Dertil kommer ca. 15 - 20.000,00 kr. årligt i variable omkostninger. Variable omkostninger er kørsel frem og tilbage mellem depot og Solstrålen, rengøring og reparation af hjælpemidlerne. Kommunens voksenmyndighed har allerede et sådant abonnement.

#### Asfaltering af parkeringsplads

I forbindelse med projektering af Solstrålen blev udgifter til asfaltering af parkeringspladsen reduceret og der blev i stedet besluttet at lægge grus på parkeringspladsen. Hen over vinteren 2017/2018 har brugere og personale i Solstrålen konstateret at grus belægningen får huller hvilket ikke er hensigtsmæssig eller funktionelt i forhold til den daglige brug af parkeringspladsen. Løsningen er at asfaltere parkeringspladsen for at få en fast og stabil overfalde til færdsel for personale og brugere af Solstrålen. Pris 684.000 kr.

Herudover afsættes samlet 150.000 kr. til projektering, myndighedsdialog og byggestyring.

#### Konsekvenser for serviceniveau og kvalitet:

##### Pladsbehov liggehal

En separat liggehal til børn med særlige behov vil sikre at børnene ikke forstyrrer og vækker hinanden når de sover i liggehallen.

##### Pladsbehov koldt depot

Koldt depot vil sikre fleksibel og let tilgængelig depotplads for solstrålens personale til materialer som vil kunne opbevares i et koldt depot i forlængelse af eksisterende depot.

##### Pladsbehov varmt depot

Et opvarmet depot vil sikre fleksibel og let tilgængelig depotplads for solstrålens personale til materialer som vil kunne opbevares i et opvarmet depot i stedet for at opmagasinere materialerne uden for institutionen, hvilket betyder at materialer skal hentes når de skal bruges.

##### Asfaltering af parkeringsplads

Vil have en betydelig forbedring af adgangsforholdene til Solstrålen for både personale og brugere af Solstrålen samt sikker adgang til solstrålen for børn og forældre.

## DRIFT – INVESTERINGSFORSLAG – BUDGET 2019

### Implementering og tidsplan:

Snarest muligt efter bevilling godkendt

### Hvilket tema i [kommunens vision](#) understøtter forslaget og hvordan?

Ringsted Kommunes Ejendoms politik

### Hvilken type forslag er det?

Produktivitetsforbedring

Servicetilpasning

Opgaveprioritering

Økonomiske konsekvenser, 1000 kr.	2019	2020	2021	2022
<b>Udgifter</b> <i>Tekst</i>	<b>1.216</b>			
<b>Investeringsomkostninger</b> (både engangs- og/eller varige investeringer) <i>Tekst</i>	<b>150</b>			
<b>Indtægter</b> <i>Tekst</i>	<b>0</b>			
<b>Netto effekt</b>				
<b>Personalemæssige konsekvenser, årsværk</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Udvalg:** BUU

**Center:**

**Bevilling:**