

## Gangtunneler under Roskildevej

### Åben sag

Sagsid: 17/27275

Sagen afgøres i: Klima- og Miljøudvalget

1 - 2382154	Åben	Bilag 1 - Tilstandsvurdering af gangtunneler	(1481/18)	(H)
2 - 2382155	Åben	Bilag 2 - Generaleftersyn bro 33.pdf	(1482/18)	(H)
3 - 2382156	Åben	Bilag 3 - Generaleftersyn bro 34	(1483/18)	(H)
4 - 2382142	Åben	Bilag 4 - Lokalplan 133 - Boliger og erhverv ved Roskildevej	(1469/18)	(H)

### Indledning

#### Sagsgang

	BY	ØK	ÆGU	PBU	KMU	BUU	KTU	SAMU
Orientering								
Indstilling								
Beslutning					x			

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ÆGU=Ældre- og Genoptræningsudvalg, PBU=Plan- og Boligudvalg, KMU=Klima- og Miljøudvalg, BUU=Børne- og Undervisningsudvalg, KTU=Kultur- og Trivselsudvalg, SAMU=Social- og Arbejdsmarkedsudvalg

Denne sag forelægges med henblik på beslutning om de to gangtunneler under Roskildevej skal bibeholdes eller sløjfes. Såfremt de besluttet sløjfet, skal der tages stilling til, hvilket løsningsforslag der ønskes at arbejde videre med.

### Beskrivelse af sagen

Ringsted Kommune og Ringsted Forsyning har i december 2015 indgået en aftale om klimatilpasning af Roskildevej mellem signalanlægget ved Holbækvej til ca. 100 meter nord for krydset ved Præstevej. Samtidig med en klimatilpasning af Roskildevej udfører Ringsted Spildevand A/S sanering af spildevandskloakken på Roskildevej.

I budgetaftalen 2015 afsatte Byrådet på denne baggrund et rådighedsbeløb på 6,0 mio. kr. til omprofilering af Roskildevej. Oprindeligt var der afsat et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. i 2016, 2,4 mio. kr. i 2017 og 2,4 mio. kr. i 2018. Projektets størrelse medførte dog, at projektet skulle sendes i EU-udbud, som betød, at processen i projektet blev forskudt.

Byrådet har givet en anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. den 6. juni 2016 – punkt 10, til forundersøgelser, internt honorar og borgerinddragelse samt en anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. den 6. juni 2017 – punkt 15, til projektering, interne honorartimer og borgermøder i projekteringsfasen.

Det rådgivende ingeniørfirma, Orbicon A/S er i gang med at udarbejde et projektforslag. Projektforslaget skal vise, hvordan den overordnede fremtidige Roskildevej skal udformes.

Orbicon har udarbejdet en tilstandsvurdering af de to gangtunneler ved Fredensvej og Smålodsvvej (**Bilag 1**) samt et generaleftersyn af hver gangtunnel (**Bilag 2** og **Bilag 3**). Tilstandsvurderingen og generaleftersynet viser, at begge gangtunneler er nedslidte, men dog i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Trappeskakterne er allerede delvist afspærrede, da de ikke er sikre at benytte.

Gangtunnelerne vurderes allerede i dag at blive benyttet i en meget begrænset grad, på baggrund af de tryghedsmæssige forhold. Ved større regnskyl sker det ofte, at gangtunnelerne står under vand, der ligeledes hæmmer brugen. Det skal bemærkes, at gangtunnelerne blev opført, da trafikbelastningen på Roskildevej var væsentlig højere, end den er i dag.

Der er ingen lokalplansmæssige bindinger ved en eventuel sløjfning af tunnelerne, da der i lokalplan 133 – ”Boliger og erhverv ved Roskildevej” (**Bilag 4**) står, at ”de to eksisterende gangtunnel foreslås nedlagt, da de stort set ligger ubenyttet hen”.

Tilstandsvurderingen afdækker forskellige løsningsforslag for den fremtidige brug af de to gangtunnel. Løsningsforslagene er oplistet herunder, tilknyttet en kort forklaring.

#### *Bibeholdelse af gangtunnelerne*

Der er to mulige løsningsforslag, såfremt det vælges, at gangtunnelerne skal bibeholdes.

#### *Lade dem stå, som de står i dag*

Gangtunnelerne kan stå, som de står i dag og ikke gøre yderligere. Fordelen ved denne løsning er, at det ikke kommer til at have nogen omkostning. Ulempen er, at de allerede i dag benyttes i et meget begrænset omfang samt, at tilstandsvurderingen og generaleftersynet allerede vurderer, at der er flere forhold vedrørende trappeskakterne ned til selve gangtunnelerne.

#### *Renovering af gangtunnelerne*

Gangtunnelerne kan renoveres. Gangtunnelerne er i dag udformet med stejle trapper, som er svære for cyklister og gangbesværede at benytte. De er samtidig umulige at bruge for en kørestolsbruger. Ved en renovering af gangtunnelerne vil det betyde, at trafiksikkerheden er status quo, da gangtunnelerne ikke nedlægges, men der skal tages hensyn til at de renoveres, så cyklister i større grad kan benytte dem ved etablering af f.eks. ramper. Derudover vil en renovering af tunnelerne samtidig medføre en forventning om, at de vil blive brugt i højere grad. Dette kan stort set kun opnås ved at oprette en fysisk barriere langs midten af Roskildevej, som ikke stemmer overens med lokalplanen. Det kan dog forekomme som en dyr investering for noget, som i dag bliver benyttet i et meget begrænset omfang. Det skal bemærkes, hvis det vælges at renovere gangtunnelerne, vil de kræve en større mængde vedligeholdelse, end de har fået i dag. Orbicon har udregnet et anlægsoverslag, inkl. rådgivning på 1.543.351,- kr. eks. moms for renovering af de to gangtunnel.

#### *Sløjfning af gangtunnelerne*

Der er fire mulige løsningsforslag, såfremt det vælges, at gangtunnelerne skal sløjfes. De fleste løsningsforslag vil medføre, at trafikken påvirkes i nogen grad, mens arbejdet står på.

#### *Afspærre gangtunnelerne*

Gangtunnelerne kan afspærres helt og lade dem stå, som de står i dag. Dermed vil eventuelle omkostninger for at renovere trapperne, som i dag står ødelagte, kunne spares.

I forbindelse med udarbejdelsen af projektforslaget vil der blive etableret sikre overgange i niveau på tværs af Roskildevej. Dette vil medføre, at gangtunnelerne vil blive benyttet i en endnu mindre grad, end de bliver brugt i dag.

En afspærring har den fordel, at såfremt det besluttet senere at renovere gangtunnelerne, vil de stadig eksistere. Ulempen er, at mens resten af Roskildevej får en tiltrængt gennemrenovering, vil gangtunnelerne stå afspærrede og nedgangene stå og forfalde.

#### *Sløjfning, men bibehold konstruktion*

Gangtunnelerne kan vælges sløjfet ved, at brodækket (”taget” på tunnelen) optages og bortskaffes. Siderne samt bunden bibeholdes, og tunnelerne sandfyldes. Trapperne og trappeskakterne nedrives og bortskaffes enten helt eller delvist, afhængigt af hvad arealet efterfølgende skal bruges til. Fordelen ved at bibeholde konstruktionen er, at det er billigere end en total sløjfning. Ulempen

er, at hvis der skal graves nye rør og ledninger i fremtiden, vil betonkonstruktionen skabe en forhindring, som skal gennembøres.

Orbicon har udregnet et anlægsoverslag, inkl. rådgivning på 1.313.673,- kr. eks. moms for en sløjfning af gangtunnelerne men at bibeholde konstruktionen.

#### *Total sløjfning*

Gangtunnelerne kan også sløjfes helt ved, at både brodækket, siderne samt bunden af tunnelerne og trapperne samt trappeskakterne nedrives og bortskaffes. Herefter vil hullet blive fyldt op med sandfyld. Fordelen ved denne løsning er, at der i fremtiden ikke ligger noget i vejen, hvis der skal føres nye rør og ledninger i jorden.

Orbicon har udregnet et anlægsoverslag, inkl. rådgivning på 2.243.254 kr. eks. moms for en total sløjfning af gangtunnelerne.

#### *Benytte gangtunnelerne som forsinkelsesbassiner til klimatilpasningsprojektet*

Dette betyder, at gangtunnelerne nedlægges for de lette trafikanter, men at de i stedet bliver brugt som forsinkelsesbassiner til regnvand i forbindelse med klimatilpasningsprojektet. Denne løsning medfører, at trapperne samt trappeskakterne nedrives og bortskaffes. Der vil blive opført nye betonvægge i begge ender af tunnelerne samt en skakt til hvert bassin til inspektion. Indvendigt i tunnelerne vil der blive etableret en membran. Hver tunnel har et volumen på 270 m<sup>3</sup>.

Der er dog nogle forbehold ved denne løsning. Der er pt. ikke foretaget en vurdering af, i hvilket omfang tunnelerne kan bruges i klimatilpasningsprojektet, hvorfor det kan medføre, at ikke hele volumen kan benyttes, f.eks. hydrauliske forhold. Derudover vil der i fremtiden være et behov for besigtigelse og vedligeholdelse af bassinerne.

Orbicon har udregnet et anlægsoverslag, inkl. rådgivning på 1.834.264,- kr. eks. Moms, for at inddrage gangtunnelerne som en del af klimatilpasningsprojektet. Det forventes dog, at klimatilpasningsprojektet vil dække differencen mellem at sløjfe gangtunnelerne, hvor konstruktionen bibeholdes, og benyttelsen som forsinkelsesbassiner til klimatilpasningsprojektet. Det betyder, at omkostningen for Ringsted Kommune forventes at være den samme som anlægsoverslaget ved at sløjfe gangtunnelerne men bibeholde konstruktionen på 1.313.673,- kr. eks. moms.

Fordelen ved at anvende gangtunnelerne som forsinkelsesbassiner er, at det vil være billigere i forhold til at samme volumen skulle etableres i faskiner under vejen. Indkøb af faskiner (i form af kassetter) vil have en indkøbspris på omkring anlægsomkostningen på 1,3 mio. kr. Dertil kommer arbejdet med at kantstenssikre dem, bortskaffelse af jord mm.

Det vil dog være billigere at etablere en lavning på en mark eller græsplæne, som ligger i nærheden af projektområdet. Nærmeste område er boldbanerne mellem Byskovskolens to afdelinger. Dette område bruges dagligt af både skolebørn og til mange fritidsaktiviteter, hvorfor det ikke foreslås at etablere en lavning her.

#### **Inddragelse og høring**

Ringsted Forsyning er blevet hørt i forbindelse med oplægget til at indarbejde gangtunnelerne som forsinkelsesbassiner, som en del af klimatilpasningsprojektet.

#### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Nedenstående tabel skaber et hurtigt overblik over omkostningerne ved de forskellige løsningsforslag.

Løsningsforslag	Omkostning
Lad dem stå	0
Renovering	1.543.351
Afspærring*	300.000

Sløjfning, men bibehold konstruktion	1.313.673
Total sløjfning	2.243.254
Benytte gangtunnelerne til klimatilpasningsprojektet	1.313.673

**Table 1: Overview of solution proposals costs. \*Closure cost is a bid from the administration, as it is not calculated specifically for this solution.**

Der er ikke afsat et rådighedsbeløb i projektet "Vejprofil, Roskildevej" (anlægsnummer 207) til, at inkludere en eventuel renovering eller sløjfning af gangtunnelerne under Roskildevej.

Indtil videre afdækkes sagen, og vælges der at gå videre med sagen, vil der blive indsendt et budgetønske til det tekniske budget for 2019.

### **Vurdering**

Administrationen vurderer, at der er behov for så meget plads til regnvandet som mulig til klimatilpasningsarbejdet. Det anbefales derfor, at gangtunnelerne sløjfes og inddrages i klimatilpasningsprojektet i det omfang, de kan. Der vil blive etableret sikre krydsningsmuligheder i niveau på tværs af Roskildevej i stedet for de nuværende gangtunneler.

### **Indstilling**

**Direktionen indstiller**, at der arbejdes videre med at inddrage gangtunnelerne, som en del af klimatilpasningsprojektet.

### **Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 25-01-2018**

Godkendt med en bemærkning om at det ikke må indbefatte kommunale midler.