

Bygherre: Ringsted Kommune

Side: 1 af 1

Sign.: AKJ

Sags nr.: 1727

Fase: Byggeprogram

Dato: 17.01.2018

Overlagsmæssigt budget for nybygningsløsning**Grundudgifter:**

Tilslutningsafgifter

kr.	0	kr. excl. moms	0
-----	---	----------------	---

Entreprisudgifter:

Byggeplads, etablering, drift & afrigning

kr. 300.000

Udearealer, Stiforbindelse mellem Asgård & Benløsegården

kr. 800.000

Udearealer, Niveaufri adgang, HC-P-plads m.v.

kr. 200.000

Nedrivning, klargøring af grund

kr. 200.000

Nybygning, ca 250 m2

kr. 4.000.000

Bygn. B1, Forbedring af adgangsforhold

kr. 50.000

Bygn. B2, Tilpasning af gulve

kr. 100.000 **kr. 5.650.000****Diverse- og uforudsigelige**

Vejrligsforanstaltninger

kr. 170.000

Diverse- og uforudseelige udgifter, ca. 10% / 15% = 847.000

kr.	565.000	kr.	735.000	/	1.017.000
-----	---------	-----	---------	---	-----------

Inventar og inventarlignende udgifter:

Inventar I HC toilet, loftlift, toiletstol m.v.

kr. 150.000

Flytteudgifter

kr. 0

Løst inventar

kr. 0 **kr. 150.000****Omkostninger:**

Honorar, Totalrådgivning, ca 10 %

kr. 650.000

Honorar, Øvrig rådgivning, forundersøgelser m.v.

kr. 150.000

Intern rådgivning, ca. 2 % / 160.000

kr. 130.000

Udlæg til kopiering m.v., entreprisudbud

kr. 15.000

Byggetilladelse

kr. 0

Forsikringer m.m.

kr. 25.000

Rejsegilde m.v.

kr.	10.000	kr.	980.000	/	1.010.000
-----	--------	-----	---------	---	-----------

Byggeudgifter excl. moms i alt:

kr.	7.515.000	/	7.827.000
-----	-----------	---	-----------

Moms i alt:

kr.	1.878.750	/	1.976.318
-----	-----------	---	-----------

Byggeudgifter incl. moms i alt:

kr.	9.393.750	/	9.803.318
-----	-----------	---	-----------

Økonomiopstillingen er excl. udgifter til:

- Evt. Tilslutningsafgifter & ændringer af hovedforsyning vedr. vand, varme & EL
- Evt. Museumsundersøgelser
- Evt. Forurening
- Evt. Ekstrafundering
- Evt. Finansieringsudgifter
- Evt. Grundkøbsudgifter

Note:

Beregningsmæssig usikkerhed som følge af programmeringsniveau andrager +/- 25 %