

**Social- og Sundhedscenteret**

Godkendt i Byrådet den 20. juni 2017



**Ringsted**  
Kommune

# Kvalitetsstandard for tildeling af ple- jebolig

# Kvalitetsstandard for tildeling af plejebolig

<b>Formålet med en plejebolig</b>	<p>Formålet med en plejebolig er at give dig, der har væsentlige behov for pleje og omsorg, en bolig, der giver dig mulighed for at klare dig bedst muligt.</p>
<b>Hvem kan få en plejebolig?</b>	<p>Du kan få en plejebolig, hvis dit behov for omsorg og pleje er omfattende og ikke kan dækkes gennem hjemmepleje, hjælpemidler, dagtilbud og boligændringer i din nuværende bolig.</p>
<b>Hvad består hjælpen af?</b>	<p>Ved en plejebolig forstås en bolig på et plejecenter. I Ringsted Kommune er der tre plejecentre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plejecenter Ortved</li> <li>- Knud Lavard Centeret</li> <li>- Plejecenter Solbakken</li> </ul> <p>En plejebolig er en lille lejlighed med eget badeværelse og et tekøkken. Derudover er der et fælles opholdsrum for alle beboere.</p> <p>På plejecenteret er der personale hele døgnet, og du bliver tilbudt den nødvendige hjælp til blandt andet personlig pleje, praktiske opgaver, aktiviteter, psykisk støtte og sygepleje.</p> <p>På plejecenter Solbakken er der enkelte <b>ægteparboliger til par</b>.</p>
<b>Sådan søger du om en plejebolig</b>	<p>Hvis du ønsker at søge om en plejebolig, skal du udfylde ansøgningsskemaet og sende det til Myndighedsenheden. Benyt nedenstående link.</p> <p><a href="http://ringsted.dk/sites/default/files/borger/omsorg_sundhed/ansogning_til_plejebolig.pdf">http://ringsted.dk/sites/default/files/borger/omsorg_sundhed/ansogning_til_plejebolig.pdf</a></p> <p>Du kan kontakte Team Visitation i Myndighedsenheden på tlf. 57 62 79 00 eller pr. mail <a href="mailto:myndighedsenheden@ringsted.dk">myndighedsenheden@ringsted.dk</a> for yderligere information.</p> <p><b>Du kan forvente at blive kontaktet af en medarbejder fra kommunen, senest 2 uger efter kommunen har modtaget din ansøgning.</b></p> <p><b>Når kommunen har modtaget din ansøgning, vil en Medarbejderen foretager en vurdering af din situation og afklarer dit behov for hjælp og støtte.</b></p> <p>Efterfølgende vil din ansøgning blive vurderet af boligudvalget, og du vil få besked, om du <b>kan</b> godkendes til en plejebolig. Hvis du godkendes til en plejebolig, kommer du på venteliste til en plejebolig.</p> <p>Du har mulighed for at søge en plejebolig i en anden kommune, såfremt du opfylder kriterierne i begge kommuner. Hvis du godkendes til en plejebolig i Ringsted Kommune, sender kommunen din ansøgning videre til den kommune, du ønsker at flytte til.</p>

<p><b>Hvad er dit ansvar?</b></p>	<p>Det er dit ansvar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- at opgive relevante oplysninger og medvirke til kommunens udredning af dine behov og dit funktionsniveau, herunder indhentning af lægeoplysninger.</li> <li>- at give Myndighedsenheden besked, hvis du ikke længere ønsker at stå på venteliste til en plejebolig.</li> <li>- at give Myndighedsenheden besked, hvis din situation ændrer sig væsentligt, efter du er blevet godkendt til en plejebolig.</li> <li>- at sørge for alle de praktiske og økonomiske opgaver, der er forbundet med en flytning.</li> </ul>
<p><b>Øvrige relevante oplysninger</b></p>	<p><b>Tildeling af bolig</b></p> <p>Når der er en ledig plejebolig, vurderer kommunen, hvilken borger på ventelisten, der har det største behov for en bolig. Denne borger vil få tilbudt boligen.</p> <p>Hvis du ønsker en plejebolig, men ikke har et ønske om et bestemt plejecenter, er ventetiden maksimalt 2 måneder. Hvis du ønsker en plejebolig på et bestemt plejecenter, kan ventetiden blive længere.</p> <p>Du skal betale husleje og udgifter forbundet hermed fra den indflytningsdato, som fremgår af din lejekontrakt. Du skal betale for forplejning, vask og rengøring efter gældende takster fra og med din faktiske indflytningsdato.</p> <p><b>Venteplads</b></p> <p>Hvis du godkendes til en plejebolig, og kommunens medarbejder vurderer, at du ikke kan vente på en ledig plejebolig i dit eget hjem, kan du tilbydes en venteplads.</p> <p>Ventepladsen tilbydes under forudsætning af, at du accepterer det første tilbud om en ledig plejebolig på det plejecenter, du har ønsket.</p> <p><b>På en venteplads deler man en bolig med en anden borger m/k, og der er fælles bad og toilet.</b></p> <p>Du skal selv arrangere og betale for transporten fra dit eget hjem til ventepladsen samt fra ventepladsen til den permanente plejebolig.</p> <p><b>Anden støtte</b></p> <p>Du kan søge om boligstøtte ved henvendelse til Udbetaling Danmark på tlf. 70 12 80 63.</p> <p>Du kan søge om indskudslån ved henvendelse til borger.dk, efter du har takket ja til en bolig.</p>

# Faglig uddybning af kvalitetsstandard for tildeling af plejebolig

<b>Lovgrundlag</b>	Almenboligloven § 5, stk. 2 og § 54a. § 108 og 192 i Lov om social service.
<b>Visitationskriterier</b>	<p>Visiteringen sker på baggrund af en konkret og individuel vurdering.</p> <p><b>Almindelig plejebolig</b></p> <p>Målgruppen er borgere over 18 år, hvor det vurderes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- at borgerens helbredstilstand og samlede situation ikke kan forbedres i tilstrækkelig grad i den nuværende bolig gennem fx hjemmehjælp, sygepleje, hjælpemidler, boligændringer og øvrige omsorgstilbud (fx telefonkæde, besøgsvenner, pensionistklubber og dagtilbud).</li> <li>- at borgerens helbredstilstand og samlede situation er stationær eller i risiko for forværring i den nuværende bolig.</li> </ul> <p><b>Plejebolig for demente</b></p> <p>Målgruppen er borgere, hvor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kriterierne for tildeling af almindelig plejebolig er opfyldt.</li> <li>- den praktiserende læge har været konsulteret og forholdt sig til og/eller undersøgt andre årsager til det kognitive svigt end demens.</li> <li>- der forefindes en demensdiagnose, eller borgeren udviser adfærd med symptomer og kognitive symptomer svarende hertil.</li> </ul> <p><i>I særlige-nogle tilfælde</i> kan borgeren tildeles en plejebolig for demente alene på baggrund af adfærd.</p> <p>Samlet set vurderes det, at borgerens helbredstilstand og samlede situation (fysisk, psykisk og socialt) ikke kan tilgodeses i en almindelig plejebolig.</p> <p><b>Plejebolig for demente med særlige behov</b></p> <p>Målgruppen er borgere, som opfylder alle de følgende visitationskriterier:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kriterierne for tildeling af almindelig plejebolig er opfyldt.</li> <li>- Kriterierne for tildeling af plejebolig for demente er opfyldt.</li> <li>- Borgeren kan vurderes af en gerontopsykiater/psykolog med henblik på udredning.</li> <li>- Borgeren udviser uhensigtsmæssig og udadrettet adfærd, som ikke kan forenes med idégrundlag for en plejebolig for demente, som bl.a. er ro, stabilitet og struktur.</li> </ul> <p><i>I særlige tilfælde</i> kan borgeren tildeles en plejebolig for demente med særlige behov alene på baggrund af adfærd.</p> <p>Samlet set vurderes det, at borgerens helbredstilstand og samlede situ-</p>

	<p>ation (fysisk, psykisk og socialt) ikke kan tilgodeses i en plejebolig for demente.</p> <p><b>Venteplads</b></p> <p>Målgruppen er borgere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- der er på ventelisten til en almindelig plejebolig, <b>og som ikke kan vente i egen bolig på en plejebolig.</b></li> <li>- <del>der ikke kan vente i egen bolig på en plejebolig.</del></li> </ul>
<b>Hvad omfatter indsatsen?</b>	<p>Ved plejeboliger forstås boliger beliggende på:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plejecenter Ortved</li> <li>• Plejecenter Solbakken</li> <li>• Knud Lavard Centret</li> </ul> <p>Ved venteplads forstås boliger beliggende <b>på i tilknytning til</b> Plejecenter Ortved.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Venteplads: Ét værelse i en 2-rumsbolig. Boligen indeholder derudover fælles toilet, bad og køkken.</li> </ul>
<b>Kommunens kvalitetsmål for visitation til plejebolig</b>	<p>Hjælpen ydes med respekt for den enkelte borgers holdninger og normer, herunder privatlivets grænser.</p> <p>Alle afgørelser sker på baggrund af en konkret, individuel vurdering.</p> <p>Leverancen er i overensstemmelse med formålet med bevillingen.</p>
<b>Kommunens opfølgning på bevillingen/indsatsen</b>	<p>Ledelsen af Myndighedsenheden fører tilsyn med afgørelserne og har ansvar for afgørelser i visitationsudvalget.</p>

Godkendt i Byrådet 20. 06. 2017.



**Ringsted**  
Kommune

**Ringsted Kommune**

Myndighedsenheden

Amtstue alle 71  
4100 Ringsted

Tel.: +45 57627900

Mail: [myndighedsenheden@ringsted.dk](mailto:myndighedsenheden@ringsted.dk)

[www.ringsted.dk](http://www.ringsted.dk)