

**Social- og Sundhedscenteret**

Godkendt i Byrådet den 20. juni 2017



**Ringsted**  
Kommune

# Kvalitetsstandard for tildeling af han- dicapegnet bolig

# Kvalitetsstandard for tildeling af handi- capegnet bolig

<b>Formålet med en handi- capegnet bolig</b>	Formålet er at tilbyde dig en bolig, der tilgodeser dine behov og giver dig mulighed for at klare dig bedst muligt.
<b>Hvem kan blive tildelt en handicapegnet bolig?</b>	Du kan få en handicapegnet bolig: <ul style="list-style-type: none"> <li>- hvis du på grund af sygdom eller handicap har vanskeligt ved at klare dig i din nuværende bolig.</li> <li>- hvis du har et særligt behov for en speciel bolig eller en boligindretning, der ikke kan dækkes i din nuværende bolig.</li> <li>- ægtepar/samboende kan tildeles en bolig, hvis den ene opfylder et af ovenstående kriterier.</li> </ul>
<b>Hvad består hjælpen af?</b>	Kommunen råder over følgende typer af handicapegnede boliger: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Almene handicapegnede boliger.</li> <li>- Centernære boliger ved Plejecenter Ortved og Knud Lavard Centret for borgere, der har brug for at bo i tilknytning til et plejecenter.</li> <li>- <del>SDe</del>særliget handicapegnede boliger på Amtstue Allé primært for yngre borgere med nedsat mobilitet og behov for en bolig, der er indrettet til pladskrævende hjælpemidler.</li> </ul>
<b>Sådan søger du om en handicapbolig?</b>	<p>Hvis du ønsker at søge om en handicapegnet bolig, skal du udfylde ansøgningsskemaet og sende det til Myndighedsenheden. Benyt nedenstående link.</p> <p><a href="http://ringsted.dk/sites/default/files/borger/bolig_og_byggeri/ansoegningsskema_til_handicapegnet_bolig.pdf">http://ringsted.dk/sites/default/files/borger/bolig_og_byggeri/ansoegningsskema_til_handicapegnet_bolig.pdf</a></p> <p>Særligt for ægtepar/samboende: Hvis I begge har behov for en handicapegnet bolig på grund af sygdom eller handicap, skal I begge udfylde et ansøgningsskema. Hvis kun den ene af jer har behov for en bolig, er det kun den person, der skal udfylde ansøgningsskemaet.</p> <p>Du kan kontakte Myndighedsenheden, Team Administration, på tlf. 57 62 79 00 eller pr. mail <a href="mailto:myndighedsenheden@ringsted.dk">myndighedsenheden@ringsted.dk</a> for yderligere information.</p> <p>Du kan forvente at blive kontaktet af en medarbejder fra kommunen, senest 2 uger efter kommunen har modtaget din ansøgning.</p> <p>Hvis du godkendes til en handicapegnet bolig, vil du modtage et brev og kommer du på ventelisten til en bolig.-</p> <p>Du har mulighed for at søge en handicapegnet bolig i en anden kommune. Du skal først søge en handicapegnet bolig i Ringsted Kommune.</p>

	Hvis du kan godkendes, sender Ringsted Kommune din ansøgning videre til den anden kommune, som også skal godkende din ansøgning.
<b>Hvad er dit ansvar?</b>	<p>Det er dit ansvar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- det er dit ansvar at opgive relevante oplysninger og medvirke til kommunens udredning af dine behov og dit funktionsniveau, herunder indhentning af lægeoplysninger.</li> <li>- at give Myndighedsenheden besked, hvis du ikke længere ønsker at stå på venteliste til en handicapegnet bolig.</li> <li>- at give Myndighedsenheden besked, hvis din situation ændrer sig væsentligt, efter du er blevet godkendt til en handicapegnet bolig.</li> <li>- at sørge for alle de praktiske og økonomiske opgaver, der er forbundet med en flytning,</li> </ul>
<b>Øvrige relevante oplysninger</b>	<p><b>Tildeling af bolig</b></p> <p>Når der er en ledig handicapegnet bolig vurderer kommunen, hvilken borger på ventelisten, der har det største behov for en bolig. Denne borger vil få tilbudt boligen. <del>Kommunens tildeling af handicapegnede boliger er altid baseret på en konkret behovsvurdering.</del></p> <p>Du har mulighed for at ønske en bolig i et bestemt geografisk område. Ventetiden kan dog blive længere, hvis du ønsker en bestemt bolig, og/eller hvis <del>denne</del> boligen er beliggende i et bestemt område.</p> <p><del>Du har mulighed for at søge en handicapegnet bolig i en anden kommune. Du skal først søge en handicapegnet bolig i Ringsted Kommune. Hvis du kan godkendes, sender Ringsted Kommune din ansøgning videre til den anden kommune, som også skal godkende din ansøgning.</del></p> <p>Hvis du afviser <del>en et</del> egnet bolig-tilbud, som ligger geografisk inden for det område, du <del>har er</del> søgt, bliver du slettet fra ventelisten.</p> <p><b>Anden støtte</b></p> <p>Du kan søge om boligstøtte ved henvendelse til Udbetaling Danmark på tlf. 70 12 80 63.</p> <p>Du kan søge om indskudslån ved henvendelse til borger.dk, efter du har takket ja til en bolig.</p>

## Faglig uddybning af kvalitetsstandard for tildeling af handicapegnet bolig

<b>Lovgrundlag</b>	§ <del>58-54</del> i Almenboligloven.
<b>Visitationskriterier</b>	Visiteringen sker på baggrund af en <del>Tildelingen sker efter en</del> konkret, individuel vurdering.

	<p><b>Almen handicapegnet bolig</b></p> <p>Målgruppen er borgere med handicap eller sygdom, der har nedsat fysisk og/eller psykisk funktionsevne, og hvor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- borgerens selvstændighed og funktionsniveau skønnes at kunne øges eller bevares. Fx indgår borgerens mulighed for at komme ind og ud af egen bolig i kommunens vurdering.</li> <li>- den handicapegnede bolig i væsentlig grad kan afhjælpe følgerne af borgerens nedsatte funktionsevne og/eller reducerer borgerens behov for hjælp.</li> </ul> <p>Borgere kan blive tildelt en almen handicapegnet bolig, selvom deres nuværende bolig tilgodeser deres behov.</p> <p><b>Centernær bolig</b></p> <p>Målgruppen er borgere, der opfylder kriterierne for en almen handicapegnet bolig, og som i forhold til socialt samvær kan drage nytte af en bolig beliggende i umiddelbar nærhed af et plejecenter. Borgeren skal selv kunne komme til og fra centeret.</p> <p><b>Særligt handicapegnede boliger på Amtstue Allé</b></p> <p>Målgruppen er primært yngre borgere, der opfylder kriterierne for at få en almen handicapegnet bolig, og som har væsentligt nedsat fysisk funktionsevne og typisk har brug for flere hjælpemidler.</p>
<p><b>Hvad omfatter indsatsen?</b></p>	<p><b>Almen handicapegnet bolig</b></p> <p>De fleste er 2-værelses boliger i stueetage eller på første/anden sal i ejendom med elevator. En del af boligerne er placeret i alment boligbyggeri.</p> <p><b>Centernær boliger</b></p> <p>2- og 3-værelses boliger i stueetage eller på første sal i ejendom med elevator, der ligger i tilknytning til et plejecenter.</p> <p><b>Amtstue Allé</b></p> <p>2-værelses boliger i rækkehusbebyggelse i stueplan med separat have.</p>
<p><b>Kommunens kvalitetsmål for tildeling af handicapegnede boliger</b></p>	<p>Hjælpen ydes med respekt for den enkelte borgers holdninger og normer, herunder privatlivets grænser.</p> <p>Alle afgørelser sker på baggrund af en konkret, individuel vurdering.</p> <p>Leverancen er i overensstemmelse med formålet med bevillingen.</p>
<p><b>Kommunens opfølgning på bevillingen/indsatsen</b></p>	<p>Ledelsen af Myndighedsenheden fører tilsyn med afgørelserne og har ansvar for afgørelser i visitationsudvalget.</p>





**Ringsted**  
Kommune

**Ringsted Kommune**

Myndighedsenheden

Amtstue alle 71  
4100 Ringsted

Tel.: +45 57627900

Mail: [myndighedsenheden@ringsted.dk](mailto:myndighedsenheden@ringsted.dk)

[www.ringsted.dk](http://www.ringsted.dk)

