

### Allindelillevej 33

Byrådet har i henhold til gældende spildevandsplan vedtaget, at nykloakere Allindelillevej 33.

Det nødvendige anlægsarbejde vil berøre privat ejendom. Byrådet har derfor vedtaget, at såfremt det ikke er muligt at indgå en frivillig aftale, må de nødvendige indgreb på privat ejendom gennemføres ved ekspropriation i henhold til bestemmelserne i miljøbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 58 og vejlovens<sup>2</sup> kapitel 5.

I den anledning blev der afholdt åstedsforretning d. 15. november 2016. De berørte lodsejere var indvarslet ved anbefalet brev af d. 13. oktober 2016. Øvrige retlige interesserede var underrettet ved annonce på hjemmeside d. 14. oktober 2016

Indtil 3 uger efter åstedsforretningen kan ejere, brugere og andre, der har en retslig interesse at varetage, fremkomme med bemærkninger som de mener, kan have indflydelse på projektets gennemførelse og erstatningens størrelse.

Erstatninger i forbindelse med rådighedsindskrænkninger er fastsat ud fra DONG Energy's retningslinjer for erstatningsaftaler 2011. Det fulde beløb udbetales når byrådet har godkendt ekspropriationen.

Ringsted Kommune sørger for tinglysning af servitutbelagte forhold.

For ejendommen gælder, at der blev forevist den planlagte placering af relevante pumpebrønde, ledninger mv. og der for pumpebrøndes og målerskabets vedkommende blev aftalt en endelig placering, med mindre andet fremgår af bemærkningerne til den enkelte ejendom.

#### Åstedsprotokol

Dato: 15. november 2016	Adresse: Allindelillevej 33, matrikel nr. 2d, Allindelille By, Haraldsted i Ringsted
Fremmødt: Henrik Jensen Nøhr	
Derudover deltog: Per Roos, Byrådsmedlem, Ringsted Kommune Rikke Søndergaard og Tanja Alstrøm, Teknik- og Miljøcenter, Ringsted Kommune Melanie Jahnke og Karin Hauks, Ringsted Forsyning A/S	
Bemærkninger:  Grundejer har ingen indvendinger mod kloak. Grundejer har fået tegninger over kloakeringsprojektet alt for sent og vil gerne have en ordentlig beskrivelse af projektet. Grundejer har fået en forkert og mangelfuld beskrivelse af projektet, og er ikke tilfreds med, at forsyningen vælger at grave i stedet for at skyde, som aftalt. Asfalt er ikke blevet ordentligt reoveret, skelpæle fra hjørnet er forsvundet. Ingen aftaler er blevet overholdt omkring dokumentation og mødereferater, praktisk udførelse mv.. Grundejer vil ikke stilles ringere end alle andre i området.	

Der er i de efterfølgende 3 uger ikke kommet yderligere indsigelser eller bemærkninger til kommunen fra grundejer.

Grundejer og Ringsted Spildevand har efter åstedsforretningen indgået en aftale om, at der udbetales 1000 kr i erstatning for pumpen.