

Miljøforhold ved bygge-/anlægsarbejder



Ringsted
Kommune

Forskrift om visse miljøforhold ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder



Miljøforhold ved bygge- og anlægsarbejder

Formål

Denne forskrift har til formål, at fastsætte regler for støj, vibrationer og støv i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde samt nedrivningsarbejde for at forebygge gener fra dette.

Denne forskrift betyder at, man ikke længere skal anmelde midlertidigt bygge- og anlægsarbejde til Ringsted Kommune, men blot overholde denne forskrifts vilkår. Dog skal man være opmærksom på at, ved afvigelser fra forskriften skal der søges om dispensation jf. reglerne i forskriftens § 10.

Forskriften tilsidesætter ikke anden gældende lovgivning eller regler på området, hvorfor man stadig skal søge tilladelser, der er nødvendige efter anden lovgivning.

Bemærk at udendørs sandblæsning fortsat er omfattet af anmeldeligt jf. særskilt forskrift for sandblæsning.

Lovgrundlag

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 20 stk. 2 samt § 24 stk. 2 i miljøministeriets bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering ad visse aktiviteter.

Denne forskrift er godkendt af Ringsted Kommunes Klima og Miljøudvalg den 23. februar 2022.

Bestemmelser	Vejledning
<p>Gyldighedsområde</p> <p>§ 1. Forskriften omfatter alle midlertidige støjende, stærkt støjende, vibrerende og støvende aktiviteter i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder og nedrivningsarbejde i Ringsted Kommune.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Ringsted Kommune afgør i tvivlstilfælde, om en given aktivitet er omfattet af denne forskrift.</p> <p><i>Stk. 3.</i> Ringsted Kommune afgør, hvad der er støjende, vibrerende og støvende aktiviteter.</p>	<p>Ringsted Kommune vurderer at bl.a. følgende aktiviteter kan medføre væsentlige gener:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Aktiviteter der anvender elektriske slibe, skære- og boremaskiner eller lignede støjende værktøjer ○ Nedramning af spuns og pæle ○ Etablering af sekantpæle eller jordankre. ○ Betonnedbrydning og -nedknusning ○ Højtryksrensning ○ Anvendelse af tårnkraner, elektriske lifte eller hydrauliske mobile kraner ○ Anvendelse af trykluftsværktøjer, herunder betonhammere eller lignende ○ Anvendelse af kompressor ○ Placering og anvendelse af anlæg til bl.a. asfalt, behandling af forurennet jord og ned- knusning. ○ Opstilling og nedtagning af stillads ○ Komprimering med tromle eller pladevibrator ○ Dozere, grave- og læsemaskiner ○ Af- og pålæsning af byggematerialer og affald ○ Tagrensning <p>Forskriften omhandler bygge-, anlægs- og nedrivningsarbejde, herunder behandling af bygningsfacadebehandling.</p> <p>Øvrige aktiviteter omfattet af bekendtgørelsen om midlertidig aktivitet skal anmeldes 14 dage inden arbejdet før de påbegyndes.</p> <p>OBS! Sandblæsning kræver fortsat anmeldelse.</p>
<p>Arbejdstider</p> <p>§ 2. Støjende, vibrerende og støvende aktiviteter må kun foregå i tidsrummet mandag til fredag fra 7.00-18.00 og lørdag fra 7.00-14.00.</p>	<p>I dette tidsrum (§ 2) må der for eksempel ske kørsel af materialer til og fra byggepladsen og anvendes motordrevne bygge- og anlægsmaskiner, se flere eksempler under § 1 (vejledning).</p>

<p>Naboorientering</p> <p>§ 3. Senest en uge før arbejdet begynder, skal bygherre eller entreprenør skriftligt orientere nærmest om- boende, nærmeste virksomheder eller andre, der kan blive berørt af den midlertidige aktivitet om arbejdet.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Informationsmaterialet skal indeholde oplysninger om arbejdets karakter og varighed samt telefonnummer på en kontaktperson.</p> <p><i>Stk. 3.</i> Samtidigt skal Ringsted Kommune have en kopi af informationsmaterialet til naboerne.</p> <p><i>Stk. 4.</i> Hvis der sker ændringer i arbejdet, skal der påny gives information.</p>	<p>Inden arbejdet påbegyndes skal man orientere de omkringboende om arbejdet, enten ved opslag eller ved husstandsomdelte meddelelser. Informationen skal indeholde oplysninger om arbejdets karakter og varighed samt vejledende oplysninger om de gener, der kan forekomme.</p> <p>Jo mere man informerer, jo større sandsynligheder det for at undgå eventuelle konflikter med naboerne.</p> <p>Derfor er det en god idé at orientere undervejs, hvis der for eksempel sker ændringer.</p> <p>Kopi af informationsmaterialet kan sendes til teknikogmiljo@ringsted.dk.</p>																				
<p>Støj og Vibrationer</p> <p>§ 4. Udførende entreprenør/personer skal overholde grænseværdierne for støj og vibrationer fra bygge- og anlægsarbejder:</p> <hr/> <p>Grænseværdier for støjbelastning målt udendørs</p> <table border="1" data-bbox="129 1041 821 1288"> <tr> <td>Hverdage 7.00-18.00 og lørdage 7.00-14.00</td> <td>70 dB</td> </tr> <tr> <td>Søndage, helligdage og alle aftener mellem 18.00-22.00</td> <td>40 dB</td> </tr> <tr> <td>Nat (22.00-7.00)</td> <td>40 dB</td> </tr> </table> <hr/> <p>Grænseværdier for bygningstransmitteret støj målt indendørs i beboelsesrum og kontorer</p> <table border="1" data-bbox="129 1400 821 1713"> <tr> <td>Hverdage 7.00-18.00 og lørdage 7.00-14.00</td> <td>55 dB</td> </tr> <tr> <td>Kontorlokale uden for ovenstående tidsrum</td> <td>40 dB</td> </tr> <tr> <td>Beboelsesrum uden for ovenstående tidsrum</td> <td>25 dB</td> </tr> <tr> <td>Nat (22.00-7.00)</td> <td>25 dB</td> </tr> </table> <hr/> <p>Grænseværdier for vibrationer</p> <table border="1" data-bbox="129 1780 821 1982"> <tr> <td>Boligområder</td> <td>75 dB</td> </tr> <tr> <td>Blandet bolig og erhverv</td> <td>80 dB</td> </tr> <tr> <td>Erhvervsområder</td> <td>85 dB</td> </tr> </table> <p>Tabel forklaring: dB bliver målt i ækvivalente, korrigerede støjniveau.</p>	Hverdage 7.00-18.00 og lørdage 7.00-14.00	70 dB	Søndage, helligdage og alle aftener mellem 18.00-22.00	40 dB	Nat (22.00-7.00)	40 dB	Hverdage 7.00-18.00 og lørdage 7.00-14.00	55 dB	Kontorlokale uden for ovenstående tidsrum	40 dB	Beboelsesrum uden for ovenstående tidsrum	25 dB	Nat (22.00-7.00)	25 dB	Boligområder	75 dB	Blandet bolig og erhverv	80 dB	Erhvervsområder	85 dB	<p>Støjkravene kan med fordel indarbejdes i et udbudsmateriale. Derved kan alle parter på et tidligt tidspunkt tage højde for disse og undgå at projektet bliver dyrere eller forsinket.</p> <p>Allerede i planlægningsprocessen bør der tages højde for, hvornår de støjende aktiviteter kan foregå.</p> <p>Det er vigtigt at huske, at grænseværdierne ikke bygger på et konstant støjniveau.</p> <p>Denne forskrift omfatter udelukkende regulering af vibrationer til gene for mennesker. Miljøbeskyttelsesloven og forskriften regulerer ikke bygningskadende vibrationer.</p> <p>Erstatning i forbindelse med beskadigelse af bygninger som følge af vibrationer henvises til civil retssøgsmål.</p>
Hverdage 7.00-18.00 og lørdage 7.00-14.00	70 dB																				
Søndage, helligdage og alle aftener mellem 18.00-22.00	40 dB																				
Nat (22.00-7.00)	40 dB																				
Hverdage 7.00-18.00 og lørdage 7.00-14.00	55 dB																				
Kontorlokale uden for ovenstående tidsrum	40 dB																				
Beboelsesrum uden for ovenstående tidsrum	25 dB																				
Nat (22.00-7.00)	25 dB																				
Boligområder	75 dB																				
Blandet bolig og erhverv	80 dB																				
Erhvervsområder	85 dB																				

Støj og Vibrationer - forsåt

§ 5. Uanset bestemmelsen i § 4 skal valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen ske med mindst mulig gener fra støj og vibrationer.

Stk. 2. Kommunen kan forlange, at der benyttes alternative maskiner og arbejdsmetoder med henblik på at begrænse støj og vibrationer.

Stk. 3. Kommunen kan forlange dokumentation for, at valgte maskiner og arbejdsmetoder er de mest skånsomme for miljøet i forhold til støj og vibrationer.

§ 6. Stærkt støjende aktiviteter må kun finde sted på hverdage mandag til fredag kl. 08.00-17.00.

Stærkt støjende aktiviteter er bl.a.

- Nedramning af spuns, pæle eller lignende.
- Etablering af sekantpæle eller jordankre.
- Skærende og slibende aktiviteter, fx betonskæring, asfaltskæring, metal skæring eller lignende.
- Nedbrydning og nedknusning af beton

Stk. 2. Ringsted Kommune afgør i tvivlstilfælde hvad der er stærkt støjende aktiviteter.

Stærkt støjende aktiviteter, skal stadig overholde grænseværdierne for støj, men tidrummet de må finde sted i er indskrænket.



Støv

§ 7. Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladser skal ske, så omgivelse generes mindst muligt af støv.

Stk. 2. Ved nedrivning og læsning af affald skal det sikres, at dette sker på en miljømæssig forsvarelig måde, så støvgener undgås/begrænses ved fx afdækning og vanding.

Stk. 3. Nedkastning af affald skal ske gennem lukket nedfaldsrør til containere.

Stk. 4. Ved sandblæsning, sprøjtemaling eller anden forurenende overfladebehandling, skal arbejdsstedet være afdækket med presenning eller lignende, så materiale ikke vindtransporteres i væsentligt omfang.

Stk. 5. Sandblæsning af bygningsfacader og lignende må kun foretages med vandtilsætning til sandstrålen.

Stk. 6. Der skal lægges spærringer ud så sand m.v. ikke skylles i det offentlige kloaksystem eller dræn. Ved uheld tømmes brønde for entreprenørs / persons regning.

Stk. 7. Ved arbejdets afslutning skal arealerne være rensede for materialer, der kan forurene jord, kloaksystem og grundvand eller medføre støvgener.

Bygge- og anlægsarbejde giver ofte anledning til støvgener f.eks. ved nedrivning, sandblæsning, udgravning og læsning af affald.

Disse kan begrænses f.eks. ved inddækning, vanding, specielt i tørre perioder, og ved at vælge maskiner og metoder, som giver anledning til mindst mulig støvudvikling.

Giver arbejdet anledning til afledning af spildevand skal der ansøges om en tilslutningstilladelse. Det er en god idé at søge tilslutningstilladelsen i god tid, da den typisk kræver en vis sagsbehandlingstid.

§ 8. Kommunen kan forlange dokumentation for, at valgte maskiner og arbejdsmetoder jf. § 7 er de mest skånsomme for miljøet med hensyn til støvgener.

Stk. 2. Kommunen kan forlange, at der benyttes alternative maskiner og arbejdsmetoder.

Stk. 3. Ringsted Kommune afgør i tvivlstilfælde om de trufne foranstaltninger er tilstrækkelige.

<p>Affald</p> <p>§ 9. Affald skal altid opbevares i egnede beholdere, så der ikke er risiko for forurening af jord og vand.</p> <p>Affald, der kan spredes med vinden, skal opbevares i lukkede beholdere.</p> <p>Stk. 2 Inden igangsætning af nedrivningsarbejde, renoveringsarbejde og vedligeholdelsesarbejde af bygninger eller anlæg, skal bygherre foretage en screening af bygningen eller anlægget, for at afdække, om der kan være anvendt problematiske stoffer.</p> <p>Stk. 3 Byggematerialer skal håndteres og opbevares så der ikke sker spredning til omgivelserne f.eks. ved løbende oprydning og ved fastgørelse.</p>	<p>Transport af affald skal ske på en måde, så det ikke giver anledning til forurening eller gener. Eksempelvis skal støvende affald fugtes eller være overdækket.</p> <p>Screening skal udføres når der f.eks. er anvendt PCB, klorparaffiner, PAH'er, asbest eller tungmetaller i forbindelse med opførelse eller renovering af bygningen eller anlægget.</p> <p>Pligten om screening gælder når der frembringes mere end 1 ton affald eller ved udskiftning af termoruder, der kan være fremstillet i perioden 1950 til udgangen af 1977.</p> <p>Spørgsmål herom kan sendes til teknikogmiljo@ringsted.dk</p>
<p>Dispensation</p> <p>§ 10. Ringsted Kommune har mulighed for at dispensere fra denne forskrift. Dispensation kan gives for en kort, nærmere angivet periode med fastsættelse af vilkår for aktiviteten.</p> <p>Stk. 2. En ansøgning om dispensation skal indeholde begrundelse for de særlige forhold der nødvendiggør dispensationen, oplysninger om arbejdets art, om bygherre, byggeledelse, aktiviteter og maskiner, forventet aktivitetsperiode og arbejdstid. Desuden skal forventede gener beskrives, og hvordan de afhjælpes.</p> <p>Stk. 3. Arbejdet må først påbegyndes ved meddelelse af den endelige dispensation.</p>	<p>Dispensation kan f.eks. gives pga. trafiksikkerhed eller trafikafvikling, hvor det er umuligt at overholde støjgrænsen i bestemte tidsrum. Eller hvor projektet taler for, at man bør gennemføre det af hensyn til borgere eller hvor det er nødvendigt, at arbejdet udføres i en sammenhængende arbejdsgang.</p> <p>En ansøgning om dispensation sendes pr. mail til teknikogmiljo@ringsted.dk eller pr. brev til Ringsted Kommune, Teknik og Miljøcenter, Rønnedevej 9, 4100 Ringsted.</p> <p>HUSK at orientere naboer om dispensation jf. § 3.</p>
<p>Administrative bestemmelser</p> <p>§ 11. Ringsted Kommune kan stoppe midlertidige aktiviteter, som ikke overholder forskriften eller afgørelser truffet med hjemmel i forskriften</p> <p>§ 12. Forskriften er ikke til hinder for, at Ringsted Kommune kan stille yderligere krav efter miljøbeskyttelseslovens § 42, stk. 1-4 om forureningsbegrænsende foranstaltninger, jævnfør § 20, stk. 5 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen.</p> <p>§ 13. For grundejers regning kan Ringsted Kommune, efter forudgående varsel, bringe forholdene i orden, hvis forskriften ikke overholdes.</p>	

<p>Tilsyn</p> <p>§ 14. Ringsted Kommune har mulighed for at føre tilsyn med overholdelse af forskriftens bestemmelser.</p>	
<p>Afgørelser og Klage</p> <p>§ 15. Afgørelser, som er truffet efter denne forskrift, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jævnfør § 21, stk. 2 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen</p> <p>Stk. 2. Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan afgørelser påklages til Natur- og Miljøklagenævnet vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg, hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, jævnfør § 23 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen.</p>	
<p>Straffebestemmelser</p> <p>§ 16. Med mindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning straffes med bøde den som:</p> <p>1. overtræder denne forskrifts bestemmelser, jævnfør § 24, stk. 2 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen</p> <p>2. overtræder vilkår for dispensation eller påbud, der er meddelt i henhold til § 9.</p>	<p>Handlinger som kan straffes er bl.a. at:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Arbejde med støjende aktiviteter uden for normal arbejdstid. ○ Undlade at foretage foranstaltninger, der kan begrænse støjgener eller støvgener. ○ Undlade at foretage afdækning eller vandring. ○ Undlade at informere naboer.





Ringsted
Kommune

Ringsted Kommune
Teknik- og Miljøcentret

Rønnendevej 9,
4100 Ringsted

Tel.: +45 5762 6300
Mail: teknikogmiljo@ringsted.dk
www.ringsted.dk

Miljøforhold ved bygge-/anlægsarbejder

Denne forskrift har til formål, at fastsætte regler for støj, vibrationer og støv i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde samt nedrivningsarbejde i Ringsted kommune, for at forebygge gener fra denne type arbejder.

Forskrift er godkendt af Ringsted Kommunes Klima og Miljøudvalg den 23. februar 2022.