

# Landdistrikts- politik 2020



Ringsted  
Kommune

Ringsted - midt i mulighederne



## Forord

Byrådet har udviklet en vision for Ringsted Kommune med overskriften "Ringsted – midt i mulighederne".

Byrådets vision har fire hovedspor for Ringsted Kommunes udvikling: nærhed, medansvar, medbestemmelse og mangfoldighed; at leve og være tilgængelig; uddannelse til alle livet igennem samt samarbejde og vækst i erhvervslivet.

Landdistriktspolitikken her er et godt eksempel på, hvordan visionen bliver gjort til virkelighed. Der er afholdt borgermøde, og vi har inddraget Landsbyforum, lokaråd og en lang række borgere, som alle har været interesseret i den fremtidige udvikling af kommunens landområder.

Landdistriktspolitikken tager fat på seks store temaer, nemlig bosætning, erhverv, kommunal service, trafik og digital infrastruktur, fællesskaber samt natur, oplevelse og livskvalitet. Temaerne er valgt, så vi sammen kan sikre et godt grundlag for at bo, arbejde og leve i landområderne.

Jeg er glad for den store opbakning, der har været til kommunens nye landdistriktspolitik. Og politikken kommer ikke til at stå alene. Der vil senere blive udarbejdet en Strategi- og handlingsplan, som kommer dybere ned i detaljen, end en overordnet politik gør.

Jeg håber, at den nye landdistriktspolitik vil være et godt udgangspunkt for et fortsat godt og frugtbart samarbejde omkring udviklingen i kommunens landdistrikter. Det er også mit håb, at kommunen og samarbejdspartnere i fællesskab kan skabe og fastholde den lokale udvikling, der er nødvendig for landdistrikterne, for at disse kan fremstå som et fortsat attraktivt sted at bo, arbejde og leve.

Henrik Hvidesten  
borgmester



### Kolofon

Landdistriktspolitikken er udarbejdet af Ringsted Kommune.

Fotos: Ulrich Hjort Hansen - Land & Bolig ejendomsmægler. Peter Hansen - formand for Landsbyforum.

## Indholdsfortegnelse

Landdistrikspolitik, samarbejde og dialog.....	4
Fakta om kommunens landområder.....	5
Bosætning .....	6
Erhverv .....	8
Kommunal service .....	10
Trafikal og digital infrastruktur .....	12
Fællesskaber.....	14
Natur, oplevelser og livskvalitet.....	16

# Landdistrikspolitik, samarbejde og dialog

Ringsted Kommune arbejder for en sammenhængende og fremadrettet landdistriktsudvikling forankret i samarbejde og dialog med Landsbyforum og kommunens 10 lokalråd.

Ringsted Kommune ønsker fortsat at sætte fokus på landområdernes kvaliteter og de muligheder områderne giver.

Landdistrikspolitikken vil sætte rammen for udviklingen i kommunens landområder i indeværende byrådsperiode med udgangspunkt i kommuneplan og planstrategi. Landdistrikspolitikken er tænkt som et dynamisk dokument, der revideres hvert 4. år i hver ny byrådsperiode. Målet er, at landområderne i Ringsted Kommune skal være et aktiv for kommunens borgere og give mulighed for de borgere, der ønsker at bo tæt på naturen og med "højt til himlen".

Gennem en dynamisk og helhedsorienteret planlægning vil Ringsted Kommune arbejde for, at rammerne for bl.a. bosætning, fællesskaber og erhverv er til stede i landområderne. Ringsted Kommune ønsker også en tæt dialog med landområdernes borgere, Landsbyforum og lokalråd. I forbindelse med udarbejdelsen af nærværende landdistrikspolitik er der bl.a. afholdt borgermøde, temadrøftelse med Plan- og Boligudvalget samt dialog med Landsbyforum. Herudover har Landsbyforum fastlagte møder med Byrådet én gang om året og med økonomiudvalget to gange om året.

For at landdistrikspolitikken skal understøtte en god og frugtbar udvikling, er det væsentligt at inddrage landområdernes borgere, Landsbyforum og lokalråd, i arbejdet. Det er landområdernes borgere og aktører, der kender til hverdagen i landområderne og kan sætte ord på lokale behov og ønsker. Et væsentligt bidrag fra lokalområdernes lokalråd har været udarbejdelse af helhedsplaner. Helhedsplaner som beskriver de visioner og ønsker de enkelte lokalråd har for deres områder.

## Hensigtserklæring

En realistisk og anvendelig landdistrikspolitik, der evalueres i hver ny byrådsperiode.

En landdistrikspolitik der er i overensstemmelse med kommunens øvrige planlægning.

Der udarbejdes en strategi- og handleplan på baggrund af landdistrikspolitik 2020-23.



Helhedsplanerne er også med til at sikre, at de enkelte lokalområder styrkes, ved at sætte fokus på lokalområdernes identitet og særpræg. Helhedsplanerne er også med til, at sætte rammerne for den videre udvikling af områderne. Dette vil naturligt indebære, at nogle lokalområder vil blive præget af større udvikling, mens andre vil bevare et mere uberørt udtryk.

For at styrke processen, har byrådet afsat 1. mio kr. om året i budgettet til formålet. Midlerne er tiltænkt, at understøtte de enkelte lokalråds visioner, som udtrykt i helhedsplanerne.

## Fakta om kommunens land-områder

Efter kommunesammenlægningen i 2007 placerer Ringsted Kommune sig blandt de mellemstore kommuner

Ringsted Kommune er geografisk set en mellemstor kommune med 34.753 borgere med en gennemsnitsalder på 41,4 år (2019) og et areal på 295,2 km<sup>2</sup>. Kommunen er placeret centralt på Sjælland med kommunens største byområde – Ringsted by og Benløse, placeret midt i kommunen.

Den demografiske fordeling af kommunens borgere er, at ca. én tredjedel af borgerne bor i landområderne og ca. to tredjedele bor i Ringsted by eller Benløse.

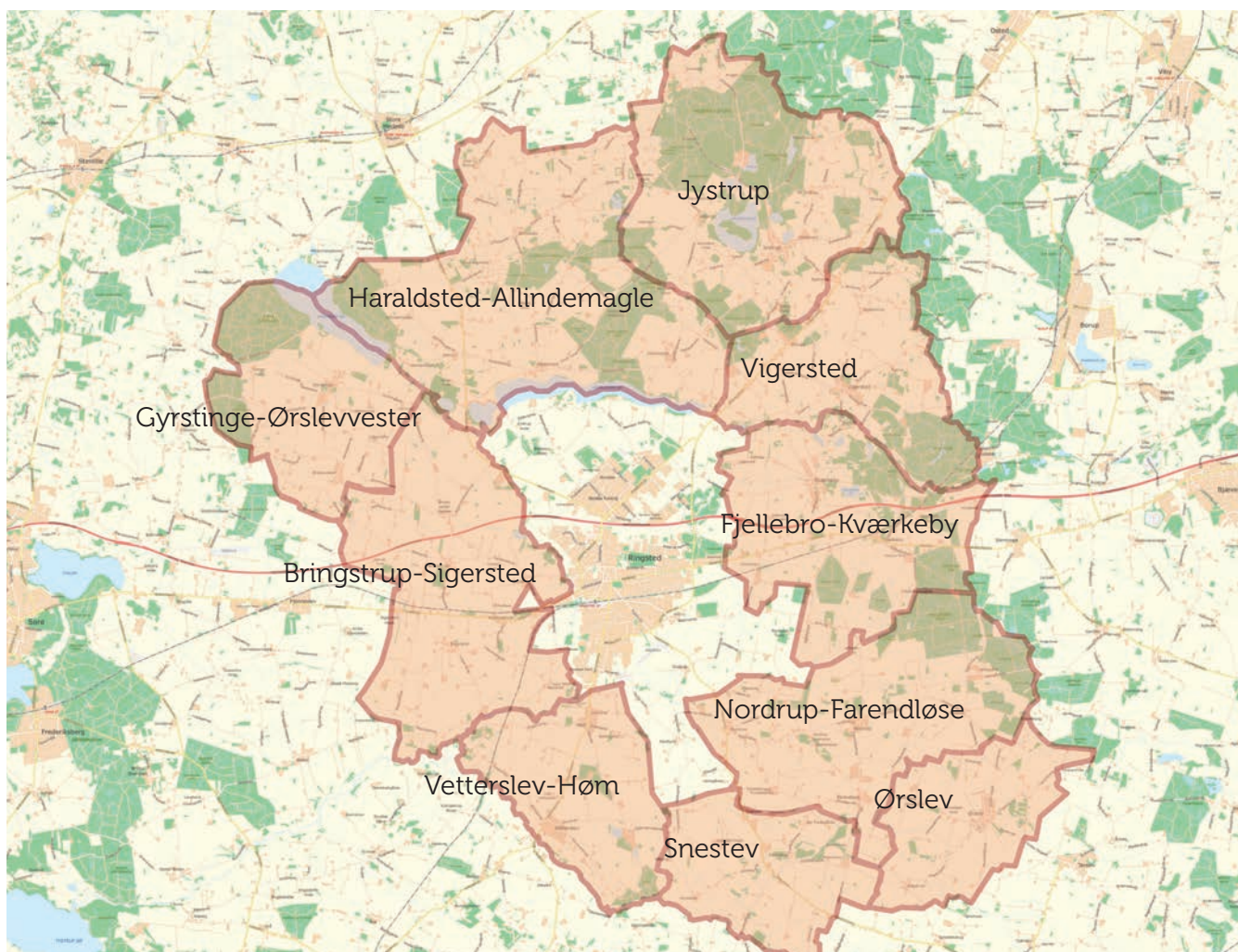
Ringsted Kommune har et smukt og varieret landskab. Terrænet, vandet og skovene giver karakter og fortæller landskabets historie.

Mod nord ligger de store skove omkring Skjoldnæsholm og Valsøllille på kuperet terræn. Centralt deler tunneldalen, med Haraldsted Sø og Gyrstinge Sø, kommunen og tilfører, sammen med Ringsted Ådal og Torpet Mose, rekreative landskaber med højt naturindhold tæt på Ringsted.

Syd og vest for Ringsted, oplever vi det danske guldalderlandskab med store dyrkede og bølgede flader.

Landskabet og den rige natur er værdifulde for Ringsted Kommune og er vigtige, både for nuværende borgere, og for at tiltrække nye borgere og besøgende til kommunen.

Landskabet har også stor betydning for borgerens sundhed og trivsel, samt for kommunens identitet.



# Bosætning

Landområderne i Ringsted Kommune har en lang række kvaliteter at byde på. Natur, fællesskaber og landsbypræg er med til at gøre landområderne attraktive for bosætning. Med udgangspunkt i eksisterende værdier, vil Ringsted Kommune have fokus på at fremme bosætning i form af fleksible bosætningsformer, flere generationer under samme tag, traditionel bosætning, samt forskønnelse af kommunens landsbyer.

Ringsted Kommune har, i Kommuneplan 2017-2029, udlagt rammer for nyt traditionelt boligbyggeri omkring mange landsbyer. Udbygningen kan finde sted ved lokalplanlægning, som huludfyldning og/eller afrunding af landsbyen.

Bosætningen kan styrkes, ved at have fokus på fleksible bosætningsformer, herunder bofællesskaber i landområderne, mindre boliger til ældre, samt flere generationer under samme tag – bosætningsformer kommunen oplever en stigende efterspørgsel af.

Samtidig kan forskønnelse af landsbyerne medvirke til, at skabe endnu bedre livskvalitet for de borgere, der allerede bor der og virke som incitament for nye borgere til at bosætte sig.

Lokalrådenes helhedsplaner kan medvirke til, at skabe et overblik over de visioner, og dermed den udvikling, de 10 lokalområder arbejder med. Selvom helhedsplanerne er lokalrådenes egne planer, kan de alligevel virke som inspirationskilde for planlægningen i kommunen.

## Hensigtserklæring

Der sættes fokus på forskønnelse af landsbyerne i samarbejde med lokalråd.

Helhedsplaner og demografisk udvikling kan virke som inspiration for justering af eksisterende rammer, og udlæg af nye rammer, for bosætning i landområderne.

Der arbejdes med mulighed for fleksible bosætningsformer og flere generationer under samme tag.

Der sættes særligt fokus på, at give mulighed for etablering af bofællesskaber i landsbyerne. Eksisterende overflødige bygninger kan søges omformet til fleksible bosætningsformer, boliger eller erhverv.

Ny bebyggelse skal tilpasses den lokale byggeskik samt de eksisterende kulturhistoriske og landskabelige værdier.





# Erhverv

Landbrug og skovbrug udgør en væsentlig del af erhvervet i landområderne. Herudover findes der også mange mindre virksomheder, som fx liberale erhverv og mindre håndværks- og industrivirksomheder.

Erhvervene i landområderne er præget af mindre virksomheder. Det er fortsat denne type af virksomheder, som kommunen vil arbejde med, hvis etablering og udvikling ligger inden for rammerne af Planloven.

Ringsted Kommune vil arbejde aktivt for at fremme mulighederne, for at drive virksomhed i landområderne. Dette skal ske ved at udnytte og udvikle de potentialer, der allerede er til stede. Her tænkes fx på tiloversblevne landbrugsbygninger og andre bygninger, der kan indgå i en ny funktion, i stedet for at forfalde. Se faktaboksen om Planlovens §§ 35 og 37.

Ud over de traditionelle landbrugs- og skovbrugserhverv, samt de mindre håndværks- og industrivirksomheder, kan man også sætte fokus på andre typer af erhverv. Dette kunne fx være it-virksomheder, tegnestuer, forskning, uddannelse, kursusvirksomhed, internethandel, oplevelser m.m.

For at optimere mulighederne for virksomheder – både eksisterende og nystartede, skal dialogen imellem virksomhederne og de forskellige kommunale instanser, som har med myndighedsbehandling at gøre, styrkes. Det er også væsentligt, at dialogen med landområdernes interesseorganisationer, som Landsbyforum, lokalråd og erhvervsorganisationer, udbygges.

Vigtige konkurrenceparametre, som adgang til arbejdskraft, infrastruktur samt internet, skal være med til at sikre et fortsat godt grundlag for kommunens mindre virksomheder.



## Hensigtserklæring

Sikre generel mulighed for vækst og jobskabelse gennem erhvervsudvikling for mindre virksomheder, som ikke er til gene for naboer og miljø og som ligger inden for de rammer som Planloven giver.

Sætte fokus på Planlovens § 37 og de muligheder for vækst og jobskabelse denne giver for erhvervsudvikling.

Sætte fokus på regler og muligheder igennem kommunens hjemmeside.

## Fakta om Planlovens §§ 35 og 37

Efter Planlovens § 37, kan eksisterende bygninger, der er tiloversblevne, fx driftsbygninger, tages i brug til nedenstående formål:

- Håndværks- og industrivirksomhed
- Mindre butikker
- Liberale Erhverv
- Forenings- og fritidsformål
- Kontor og lager
- En bolig

Der er dog en række betingelser, der skal være opfyldt, inden bygningen tages i brug. Ibrugtagningen skal derfor anmeldes til kommunen. Fx er det et krav at virksomheden eller boligen etableres i en bygning, der ikke om- eller tilbygges i væsentlig grad og at bygningen skal være egnet til formålet.

Ønsker man at etablere andre typer af erhverv, som fx hestepensioner eller Bed and Breakfast – eller erhverv som ikke er omfattet af § 37, skal man søge kommunen om landzonetilladelse efter Planlovens § 35.

Ønsker man at drive liberalt erhverv fra sin bopæl, skal det anmeldes til kommunen. Kommunen vil herefter vurdere, om det anmeldte kræver en landzonetilladelse.



# Kommunal service

Ringsted Kommune ønsker at sikre en grundlæggende kommunal service i landområderne, inden for de rammer der er til stede.

For at bevare kommunens attraktive landområder, er det vigtigt, at borgerne har adgang til centrale offentlige og private serviceydelser i det omfang, det giver mening bosætningsmæssigt, socialt, kulturelt og økonomisk.

De grundlæggende kommunale serviceydelser er fx pasnings-, undervisnings- og fritidstilbud, kollektiv transport, hjemmepleje, sygepleje og praktisk hjælp. En balanceret tilstedeværelse af serviceydelserne kan bidrage til et velfungerende arbejds- og familieliv. En del borgere i landområderne ønsker et liv herude fra vugge til grav.

Ringsted Kommune ønsker derfor at skabe gode rammer for et liv, hvor tilstedeværelsen af de offentlige- og private serviceydelser, som bl.a. børnepasning, undervisning og kollektiv trafik, sikres gennem satsning på serviceniveauet, hvor det demografiske grundlag er tilstede.

Ringsted Kommune ønsker at arbejde for, at der med udgangspunkt i det demografiske grundlag, foretages en nødvendig afvejning mellem omkostninger og det kvalitative niveau, så en grundlæggende kommunal service også er tilgængelig fremadrettet.

En grundlæggende kommunal service er med til at danne grundlaget for, at fastholde og udvikle, fx bosætning og erhvervsudvikling, og dermed danne grundlag for en positiv vækstspiral.

Vækst og udvikling handler dog ikke kun om bosætning og erhvervsudvikling, men også om at fastholde, udvikle og forbedre vilkårene for de borgere og erhvervsvirksomheder, der allerede er i landområderne.

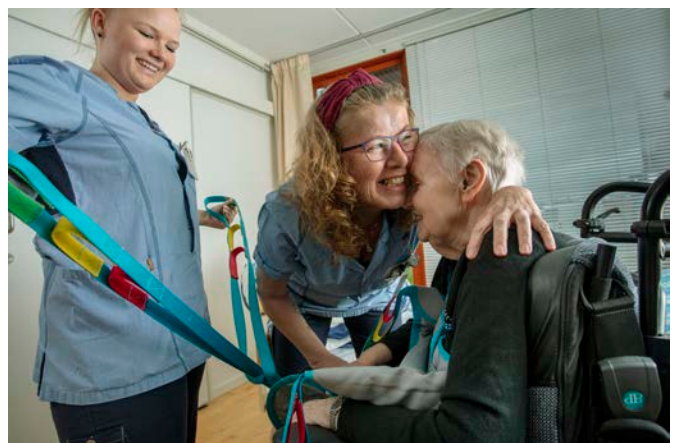
Planlægningen skal bl.a. være med til at synliggøre og prioritere inden for hvilke landområder, der skal ske udbygning og hvilke landområder, der skal vedligeholdes.

## Hensigtserklæring

Landområderne skal have adgang til grundlæggende kommunal service jf. det demografiske grundlag.

Landområderne skal sikres adgang til faciliteter, aktiviteter og uddannelsesinstitutioner, med særlig fokus på de kollektive forbindelser til og fra skoler.

Der skal være adgang til bibliotekstilbud i landområderne.





## Trafikal og digital infrastruktur

Ringsted Kommune ønsker at sikre et vel-fungerende grundlag for, at bo i landområderne. Ringsted Kommune har fokus på, at trafiksikre cykel- og gangstier, adgang og kendskab til en effektiv kollektiv trafik, samt Flextrafik og Plustur. Derudover er der fokus på en dækkende og tidssvarende digital infrastruktur i landområderne.

Ringsted Kommune har fokus på, at trafiksikre skoleveje for kommunens børn. Med mangelfulde trafiksikre skoleveje øges den onde transportspiral, hvor antallet af forældretransporter til og fra skoler, børnehaver og vuggestuer øges. Ud over skolebørn, er det også vigtigt, at andre bløde trafikanter kan færdes så trygt som muligt, fx til og fra arbejde, eller til forskellige foreningsaktiviteter.

Ringsted Kommune vil arbejde for, at den kollektive trafik og flextrafik skal være så udbygget og velfungerende, at den ikke udgør en barriere for borgerne, i at komme til og fra skole, arbejde, indkøb, foreningsaktiviteter osv. En effektiv kollektiv trafik og flextrafik, vil desuden medvirke til, at fastholde de unge og ældre i landområderne, hvilket er med til at sikre fortsat levende landområder med mangfoldighed og sociale netværk.

Ringsted Kommune er opmærksom på, at for at tiltrække og fastholde bosætning og erhverv i landområderne, skal der være adgang til et velfungerende internet, da den digitale infrastruktur er en forudsætning i et moderne samfund. Det er derfor vigtigt, at alle landområder, og ikke kun landsbyerne, får adgang til en digital infrastruktur af høj kvalitet.



### Hensigtserklæring - trafikal infrastruktur

Trafiksikkerheden i landområderne kan forbedres bl.a. gennem etablering af flere sikre transportstier, skiltning og andre trafiksikre tiltag.

Den kollektive trafik i landområderne skal op timeres. Ankomst og afgang, til og fra skoler og uddannelsesinstitutioner, skal koordineres med ringetider.

Byrådets hensigtserklæring om udbredelse af brug og kendskab til Flextrafik i landområderne skal udbredes.

Kendskab til Plustur skal udbredes.

### Hensigtserklæring - digital infrastruktur

Områder med dårlig internetdækning skal søges forbedret.

Ringsted Kommune stiller hotline om internet til rådighed for borgere i kommunen.





# Fællesskaber

I landområderne er der tradition for et aktivt forenings-, idræts- og kulturliv, med udgangspunkt i lokale traditioner og ressourcer. I landområderne er der også tradition for, at andre og mere uformelle fællesskaber opstår.

Ringsted Kommune arbejder for, at alle skal kunne indgå i meningsfulde fællesskaber.

Det drejer sig både om de formelle fællesskaber, der knytter sig til forenings-, idræts- og kulturlivet, men også om andre mere uformelle fællesskaber, der udspringer af konkrete muligheder i lokalområdet eller af andre årsager.

De formelle fællesskaber er et vigtigt aktiv, for forenings-, idræts- og kulturlivet og for at man føler sig som del af det lokalområde, man bor i. Grundlaget for de formelle fællesskaber i landområderne, er det store frivillige arbejde og den lokale identitetsfølelse, som landområdernes forenings-, idræts- og kulturliv er bygget på.

De uformelle fællesskaber opstår ofte mere tilfældigt og midlertidigt. De uformelle fællesskaber spiller dog en stor rolle, i forhold til at løse konkrete opgaver eller udfordringer, for den enkelte og lokalområdet.

Det er Ringsted Kommunes erfaring, at kommunen ikke kan tvinge et fællesskab frem. Fællesskab opstår oftest, når det er initiativrige og engagerede mennesker, der driver fællesskabet frem.

Der, hvor kommunen kan understøtte fællesskaber i landområderne, er ved at skabe gode rammer for eksisterende fællesskaber og for at starte nye fællesskaber.

Det gør Ringsted Kommune blandt andet ved, at arbejde for, at der bliver skabt lokale samlingssteder. Samlingsstederne skal være egnede til alsidige og tværgående aktiviteter, som idræt, motion og kultur. Samlingsstederne skal også være egnede til foreningsaktiviteter, som fx ældreundervisning og mødesteder for unge.

## Hensigtserklæring

Lokalområderne skal have adgang til samlingssteder for formelle og uformelle fællesskaber, hvor det er muligt.

Fokus på lokalområder, som i fællesskab vil udvikle sociale fællesskaber, fysiske faciliteter og aktivitetsmuligheder.

Kommunale bygninger skal have adgangsforhold og indretning, så de kan fungere som samlingssteder for formelle og uformelle fællesskaber, hvor det er muligt.

Kommunen støtter lokale aktiviteter, projekter og arrangementer økonomisk, gennem puljemidlerne.

Samlingsstederne giver dermed mulighed for, at skabe ny identitet og styrke eksisterende og nye netværk.

Samlingsstederne kan fx være kommunale bygninger, forsamlingshuse eller mødesteder i naturen.

Derudover skal kommunen være klar, til at støtte den gode ide og det gode initiativ økonomisk.

I Ringsted Kommune sker det blandt andet gennem Temaudviklingspuljen og Kulturpuljen, samt Helhedsplanpuljen, der på forskelligvis understøtter aktiviteter, projekter og arrangementer i landområderne.





# Natur, oplevelser og livskvalitet

Ringsted Kommune ønsker at sætte fokus på natur og oplevelser, for herigennem at forbedre livskvaliteten. Kvaliteterne i kommunens landskaber, natur og rekreative områder, skal både beskyttes og udvikles, så borgerne sikres adgang til oplevelsesmuligheder.

Ringsted Kommune har et smukt og varieret landskab, med en bred vifte af natur som åer, søer, skove og enge. Mod nord ligger de store skove omkring Skjoldenæsholm og Valsøllille, i et kuperet terræn. Centralt ligger en tunneldal med Haraldsted og Gyrestinge søer. Mod syd og vest, ligger de store dyrkede landbrugsflader. Den smukke natur er værdifuld for kommunen og vigtig, både for nuværende borgere, og for at tiltrække nye borgere og besøgende til kommunen. Samtidig giver naturoplevelser, i blå og grønne omgivelser, bedre sundhed og trivsel.

Ringsted Kommune udarbejdede i 2013 en plan for rekreative stier. Stiplanen var med til at sætte fokus på eksisterende og planlagte rekreative stier i kommunen. Bl.a. har etablering af Oplevelsesstien været en stor succes. Både i forhold til skabelsen af stien i samarbejde mellem aktive borgere og kommune, og den efterfølgende brug af stien, som mange borgere har haft stor glæde af.

Kommunens arbejde med stiplanlægning skal fortsætte og kommunen vil fremadrettet arbejde med sammenhængen mellem by og land, mellem byer og landsbyer, samt opholds- og aktivitetsmuligheder i naturen. Fokus vil være på, at adgangsforholdene forbedres og synliggøres, hvilket kan ske ved lodsejerinddragelse, samt bedre information og skiltning.

Det er også et udbredt ønske i landområderne, at adgangsforholdene til naturen forbedres med etablering af flere sidestier til fx Oplevelsesstien, samt mulighed for små rundture.

Ringsted Kommune har fokus på både naturbenyttelse og naturbeskyttelse. En forudsætning for at sikre den bynære natur er, at der er en klar afgrænsning mellem land og by. Dermed kan den bynære natur både styrkes som natur, men også virke som et frirum for byboeren.

## Hensigtserklæring

Forbedre og synliggøre adgang til natur og oplevelser, gennem information og skiltning.

Skabe sammenhængende rekreative stiforbindelser, opholds- og aktivitetsmuligheder i naturen, som inviterer til oplevelser og fælles aktiviteter.

Sikre varierede landskaber, rig natur og et rent miljø, gennem implementering af fx statens vand- og naturplaner, med fokus på de rekreative muligheder, i forbindelse med fx anlæggelse af vådområder.

Udarbejde rekreativ stiplan, som kan sikre sammenhæng mellem by og land, samt mellem byer og landsbyer og samtidig sikre adgang til naturen.

Byrådets hensigtserklæring om naturpark og trailcenter skal implementeres.

En ny stiplan kan dermed være med til, at sikre sammenhæng mellem by og land, samt byer og landsbyer.

Ringsted Kommune er blevet godkendt som pilotnaturpark. Pilotnaturparken bliver etableret i den nordlige del af kommunen. Etableringen af en naturpark, kan være med til at styrke de naturmæssige og rekreative værdier, der er i Ringsted Kommune. Naturparken vil være af stor værdi for både kommune, erhvervsliv og borgere i lokalområdet.

Ringsted Kommune ønsker også at understøtte den organiserede og ikke-organiserede outdoor idræt, ved at etablere et trailcenter. Et trailcenter kan fungere som et fælles udendørs mødested, med kombination af klubhus, depot og mødested.

Naturpark og trailcenter er en del af Byrådets hensigtserklæringer for budget 2019-22.





**Ringsted**  
Kommune

**Ringsted Kommune**

Teknik- og Miljøcenter  
Team Natur og Miljø

Rønnevej 9  
4100 Ringsted

Tel: +45 57 62 63 00  
Mail: [teknikogmiljo@ringsted.dk](mailto:teknikogmiljo@ringsted.dk)  
[www.ringsted.dk](http://www.ringsted.dk)

